



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

ACTA ORDINARIA #189

Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la sala de sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las diez horas con un minuto del día martes once de febrero del año dos mil veinte, con la siguiente asistencia.

REGIDORES PROPIETARIOS -----

Sra. Candy Cubillo González Presidenta en ejercicio-----

Sr. Pablo Bustamante Cerdas -----

REGIDORES SUPLENTE

Sr. Horacio Gamboa Herrera -----

Sr. Luis Enrique Bermúdez Bermúdez-----

Sr. Pablo Mena Rodríguez -----

Msc. Marvin Gómez Bran – Alcalde Municipal -----

SÍNDICOS PROPIETARIOS-----

Sra. Rosa Amalia López Medrano-----

SINDICOS SUPLENTE-----

AUSENTES: La Regidora Dinorah Romero Morales, Sandra Yenory Vargas Badilla, Helen Simons Wilson, Los Síndicos Sarai Itzel Blanco Blanco, Yolanda Dinorah Amador Fallas, Julio Molina, Tito Granados Chavarría, Giovanni Oporta Oporta, Cándida Salazar Buitrago.-----

NOTA: En vista de que el Sr. Arcelio García se ausento fungió como propietario el Sr. Horacio Gamboa Herrera fungió como propietario y la Síndica Rosa Amalia López fungió de Sindica Propietaria en ausencia de Julio Molina Masis.

Presidenta en Ejercicio: Sra. Candy Cubillo González

Secretaria de actas: Maureen Aguirre Sequeira a.i

ARTÍCULO I: Comprobación del quórum.

Una vez comprobado el quórum la señora Presidenta Municipal, Sra Candy Cubillo González inicia la Sesión, dando una cordial bienvenida a todos/as los/as presentes.

ARTÍCULO II: Lectura y aprobación del orden del día. Se da lectura al orden del día establecido, el mismo es aprobado por el Concejo Municipal, mediante votación verbal.-----



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

- 1 **I. Comprobación del quórum**-----
- 2 **II. Lectura y aprobación del orden del día**-----
- 3 **III. Oración**-----
- 4 **IV. Atención al Público**-----
- 5 **V. Discusión y aprobación de Actas anteriores ordinaria 187 y sesión 188**---
- 6 **VII. Lectura de correspondencia recibida**-----
- 7 **VIII. Presentación y discusión de mociones**-----
- 8 **IX. Informe de comisiones** -----
- 9 **X. Asuntos varios**-----
- 10 **XI. Control de Acuerdos**-----
- 11 **XII. Clausura**-----

- 12 **ARTÍCULO III:** -----
- 13 **La Sr Sindica, Rosa Amalia López dirige la oración.**-----
- 14 **ARTÍCULO IV: Atención al público**-----

15 La señora Candy Cubillo, Presidenta, cede el espacio a un grupo de vecinos, los
16 cuales indican que son de la comunidad de Margarita, en Barrios los Cokis, el cual
17 presentan una problemática urgente, una vecina toma la palabra saluda a los
18 presente e indica que ella presentar la problemática, menciona que la calle donde
19 ellos viven en cierto punto le han dado mantenimiento sin embargo aún trayecto
20 de la carretera que se encuentra en abandono desde hace muchos años, indica
21 que ellos pidieron ayuda y les habían colaborado con dos o tres vagonetadas y
22 hasta ellos mismos las iban a esparcir sin embargo ahora, el mal tiempo por las
23 lluvias y las inundaciones han hecho que el trayecto de esa calle, que son como
24 quinientos metros sea intransitables, incluso indica que una niña se calló y ya no
25 quería ir a la escuela porque no tenía como pasar, por las condiciones(charcos
26 y barro), anteriormente les pidieron que votaran algunos árboles y ellos lo hicieron,
27 pero a pesar de ello, la calle es estrecha y muchas veces solo alcanza un vehículo,
28 siendo un peligro para los niños porque no tiene como ahorillarse o meterse al
29 platanal, siendo un peligro para ellos, además señala que al finalizar la calle que
30 pega con un puente, existe un hueco lo cual no les permite pasar, y que aún en



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 verano ese lugar es como una laguna, porque no se seca, por lo que solicitan
2 urgentemente por lo menos que les donen unas diez vagonetadas para echarle a
3 esos quinientos metros, porque siempre han solicitado ayuda y siempre le dan
4 mantenimiento a lo mismo dejando ese trayecto que falta como que no existiera,
5 pero que ya están iniciando las clases y es más difícil, que ya vecinos han venido
6 a solicitar ayuda e incluso han ido a Inspeccionar la municipalidad pero de ahí no
7 se pasa.

8 La presidenta en ejercicio la Sra. Candy Cubillo cede la palabra al regidor Sr. Luis
9 Bermúdez, saluda a los presentes y agradece a los vecinos de Barrio los Cokis
10 por llegar al Concejo y poner la idiosincrasia, le indica al señor Alcalde, que sí
11 llegaron hacer la inspección hay que ver esa parte, más ahora que han iniciado
12 las clases y todo eso, el Sr. Alcalde pregunta cual específicamente la dirección.
13 La Sra. Candy Cubillo presidenta en ejercicio le indica que es al frente de la Bomba
14 a la derecha.

15 El Sr Bermúdez, menciona que hay que ver como se hace para que realizar
16 nuevamente la inspección y ojala que hoy mismo, ya que mañana en junta vial
17 tienen que ver otras cosas, y que hay que aprovechar que están elaborado un
18 plan de trabajo para ver cómo se puede hacer, y meter eso quinientos metros,
19 indica que lastima que no lo trajeron por escrito.

20 Los vecinos reiteran que, si se trajo por escrito, y que ya se le entregó a la
21 secretaria.

22 El Sr. Bermúdez le indica al Sr. Alcalde que eso es solo de darle bimba nada más,
23 y agradece a los vecinos por creer en el concejo y traer esa petición, porque para
24 eso están los regidores para solucionarse los problemas, aunque sea hacer lo
25 posible y no solo de ellos sino para todo el cantón.

26 El Señor Pablo Bustamante menciona que se está sacando material cerca del
27 lugar afectado y que está a menos de un kilómetro de distancia y que hacer esos
28 quinientos metros es de un rato, que se puede hablar de un medio día, que se
29 puede enviar tres o cuatro vagonetas y un bajot, porque ni siquiera es que están



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

- 1 pidiendo sino que les ayuden para poder salir, menciona que sino esta la
2 niveladora se envía el bajot, y eso es un medio día de trabajo.
- 3 El Señor Alcalde menciona que hagan una moción para que quede listo.
- 4 La Sra. Candy Cubilla presidenta en ejercicio, indica que es cierto, que en realidad
5 ella conoce esa calle, menciona que ha ido varias veces y es terrible, que además
6 ha recibido mensajes de messenger de algunos de los vecinos y al whatsapp
7 explicándole la problemática, que incluso una niña hija de “Patricia” se cayó y se
8 hizo una cortada horrible en un puente y que es consiente que esos caminos están
9 bastante deteriorados, pero les recuerda a los vecinos que también hay bastante
10 caminos en mal estado que también están en lista con calidad de emergencia,
11 pero que se puede aprovechar que cerca del lugar hay un punto de extracción, y
12 menciona que como dice el compañero Pablo queda menos de un kilómetro, que
13 no sabe bien si estaba o están sacando material, pero que sí sabe que es un punto
14 extracción y que les queda más fácil para enviar algunas vagonetadas y arreglar
15 ese camino. Entonces indica que se presente la moción verbal, para que mañana
16 sea visto en junta vial, aparte de otros caminos que viene por ahí, que necesita
17 reparación, queda aprobada la moción y menciona que si es posible lleguen
18 mañana para que les indique la fecha.
- 19 El señor Pablo le pregunta al Sr. Alcalde que cuanto durara para intervenir ese
20 camino.
- 21 El Sr. Alcalde menciona que el problema, es que habían parado un poco porque
22 están jalando alcantarillas y están trabajando en Gavilán Canta, que apenas se
23 finalice ya están disponible, menciona que es que en estos momentos
- 24 hay problema de persecución y que entonces no se quiere tener problemas y que
25 los trabajos están para terminar esta semana, que viernes y sábado ya estarían
26 terminado, que posiblemente ya la otra semana, ya estarían ayudándoles.
- 27 El Sr Bustamante le indica al Sr. Alcalde que es necesario que les menciona que,
28 si por alguna razón no han intervenido en quince días que no se sientan mal, que
29 vengan y que si quieren no vengan todos, pero que se hagan presentes.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

- 1 El Sr, Alcalde menciona que anoten su número de teléfono, y que le envíen un
2 mensaje, que este fin de semana no, porque él espera que el lunes o martes ya
3 tenga el Geólogo disponible y que después eso es rápido, uno o dos días lo
4 mucho, y les da su número de celular, reitera que le envíe un mensaje indicando
5 que fue la comunidad que vino al Concejo.
- 6 La Sr. Presidenta en ejercicio del Concejo Municipal indica que entonces se
7 acuerda así y cede la palabra a la siguiente persona.
- 8 El Sr, Ignacio Holmes quien se presenta, y explica su problemática, indica que se
9 trata de un uso de suelo, indica que es vecino de Puerto Viejo a la par de Pen,
10 informa que el Señor Pen midió el lote y queda en silencio.
- 11 La Sr Candy Cubillo presidenta en ejercicio le indica que continúe.
- 12 El Sr. Luis Bermúdez le señala que no tenga pena, que explique su situación.
- 13 Nuevamente el señor Ignacio Holmes vecino de Puerto Viejo, dice que el señor
14 Pen, afirma que él es el dueño de la propiedad de él, pero que en realidad él es él
15 dueño de la propiedad, menciona que ese lugar desde el año 1974, le pertenece
16 a la familia Holmes Paterson y que en el dos mil seis él señor Pen, puso a vivir a
17 alguien en lote, indica que tenían una casa en esa propiedad y ahora ya no está,
18 menciona que hicieron un juicio y el señor Pen hizo una carta donde él reconoce
19 que ese lugar no es de él y ahora el volvió otra vez a ocupar ese lugar y que él
20 que es él propietario ya no puede llegar. El Señor Holmes menciona que llevo a
21 una persona a chapear el lugar y que hicieron disparos para que él no llegara ahí,
22 y ahora él tiene miedo de llegar a la propiedad, indica que pasa por ahí todos los
23 días y le duele saber que paga impuestos y no poder estar en su terreno y fue a
24 la fiscalía para que hicieran algo pero no hacen nada.
- 25 La licenciada representante del ofendido, toma la palabra y saluda a los presentes
26 y aclara que el caso de don Ignacio se está tratando desde septiembre del año
27 pasado, que la solicitud se hizo por escrito y que desconoce si habido algún
28 avance, se dirige al licenciado Roy Castro diciendo que lo último que se le dijo es
29 que el caso estaba en asunto jurídicos, y que él tiene el pase de ese asunto,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 además señala que el tema, es que se aportado toda la documentación pero que
2 lo que hay es un problema, porque se le otorgo dos usos de suelo a una misma
3 parte del terreno, pero explica que también han sido aportado las pruebas
4 suficientes que indican que ese lote efectivamente era de la mamá y de la abuela
5 de don Ignacio desde antes, menciona que sobre una parte del terreno no habían
6 pedido nada, sino que habían sugerido y ofrecido pagar hacer el otro plano a la
7 parte, que efectivamente pertenece a Pen, que era en la pura esquina , pero que
8 es el lote de la par lo que ello señalan, y bueno lo que quiere decir que ese tema
9 es de zona marítima, pero que ella le sugirió a don Ignacio acudir a la corte, ya
10 que había sido amenazado con un arma cuando llego a la propiedad, pero la
11 corte no se quiere meter por que indican que es un tema Municipal y lo mandan
12 al Juzgado Agrarios y tampoco hacen nada, pero ella entiende que esto es un
13 tema municipal, pero que ha pasado mucho tiempo y es un tema de certeza
14 jurídica, y que el señor Holmes pasa todos los días por ahí, él vive prácticamente
15 diagonal a ese lote, ósea vive ahí, a menos de quinientos metros del lote, y
16 entonces no es que solo no pueda entrar a la propiedad de él ni al de abuelita sino
17 que estas otras personas están ocupando esa propiedad, y no es que están
18 vendiendo nada ellos solo pusieron algo, porque ella pasa por ahí y lo veo, porque
19 conoce ese rancho hace unos años, y menciona que ellos nunca había ocupado
20 efectivamente el lote de la par, pero lo están haciendo ahora, ellos lo limpiaron y
21 pusieron unas bancas, pero ellos no tienen posesión porque ellos saben que no
22 son de ellos, sin embargo ella menciona que si quieren que se pronuncien al
23 respecto para poder las acciones que sean necesarias, con un respaldo que
24 efectivamente ese lote pertenece a don Ignacio.

25 La Sra. Candy Cubillo presidenta en ejercicio le sede la palabra al Lic., Roy.

26 El Lic., Roy agradece y saluda a la licenciada, y le indica que él ha venido
27 hablando con don Ignacio sobre su asunto desde antes de diciembre para verlo
28 en jurídico, y que realmente por diversas razones, cierre de fin de año, después
29 el tema de contratación, incluso de su contratación que no estaba vigente y que
30 por X o Y, pero que en realidad en jurídicos no se ha trabajado, menciona que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 ayer hablo con don Ignacio y le sugirió que llegara al concejo, y reitera que no se
2 ha podido ver jurídicos pero espera que ya para la otra semana ya tengan parte.

3 El Sr Bustamante le solicita a la Sr. Candy Cubillo presidenta en ejercicio para
4 que le ceda la palabra y menciona que quien tenga el uso de suelo primero que
5 así ha sido la política de este municipio y que no se va a cambiar y les menciona
6 los señores regidores que quien tenga el Uso de Suelo Primero ese es al que se
7 le va respetar el Uso de Suelo, que el secundario es secundario y eso se ha
8 manejado desde que ellos están de regidores pero que va dejar que el asunto lo
9 lleve el licenciado Roy, porque no tiene el más mínimo conocimiento si es del
10 Señor Ignacio o de Pen, y reitera que quien tenga primero el Uso de Suelo ese se
11 va respetar, por la razón que es una política de ellos como Concejo, y que hay
12 que revisarlos a ver quién tiene el primer uso de Suelo, le dan el visto bueno y
13 hasta luego, y el que no está de acuerdo que vaya a la fiscalía.

14 La licenciada aclara que el tema es que había una solicitud de uso de Suelo de
15 mil novecientos noventa y uno, y lo que dijo la comisión en el dos mil seis fue que
16 ese día, que se presentaron los documento fue el terremoto y que los documentos
17 se había perdido, entonces el Concejo Municipal en el dos mil seis hace un análisis
18 y por eso no le revocaron ninguno de los usos de suelo sino que dejaron los dos
19 vigentes porque el de Pen efectivamente es del dos mil quince y el de el señor
20 Holmes del dos mil seis cuando ya se reconoció, pero señala que existe un hacia
21 tras que dice que ellos habían presentado los documentos en la municipalidad y
22 que se perdieron.

23 El Sr. Bustamante menciona que si lo llevan a la fiscalía van a respetar ese
24 documento porque es legal, y que es decir lo que no está aprobado por el concejo
25 no está aprobado.

26 La Licenciada indica que la posesión ellos la ganaron en la corte en el dos mil seis
27 y hay un documento el cual ella aporó también donde el Sr. Pen manifiesta que
28 él no es el dueño del lote.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 El Licenciado Roy, pregunta a la Licenciada representante del Señor Holmes, si
2 ella aporó esa prueba.

3 La Licenciada indica que, si lo aporó, y reitera lo que el Señor Pen manifestó por
4 escrito.

5 El Licenciado Roy pregunta si la sentencia también la aporó.

6 La Licenciada le indica que sí.

7 El Sr. Bustamante le comunica al Licenciado Roy que ese tema que está jalado
8 del pelo, porque ellos los regidores se han apegado a que el Uso de Suelo que
9 esté aprobado por el Concejo se respeta, siempre que sea el primero, porque si
10 ellos varían el sistema, que va pasar en Puerto Viejo, si Puerto Viejo en los
11 Concejos anteriores dieron uno, dos o tres Usos de Suelo por las mismas
12 propiedades.

13 La Licenciada indica que hay prueba suficiente quien realmente ha sido poseedor
14 de ese terreno toda la vida, también explica que ella entiende de oponerse a una
15 persona que es influyente en este pueblo, eso ella lo entiende, pero que hay
16 documento suficiente para sostener que este señor que está aquí es el dueño, y
17 que lo están sacando balazos de su propiedad, cuando hay prueba suficiente,
18 pero que la fiscalía no lo reciben porque dicen que ellos no se van a meter en
19 zona marítima terrestre, solo si a él le hubieran disparado.

20 El Sr Bustamante le indica a la señora Candy Presidenta en ejercicio que se pase
21 para jurídicos para no darle más vueltas al asunto.

22 La Sra. Dinorah toma la palabra y manifiesta que ella siente que no pueden durar
23 más en el asunto, que ella entiende que la vez pasada el Licenciado lo explicó
24 bien, y que ese tema quedara pendiente en jurídicos para analizarlo, que entiende
25 lo que dice el compañero Pablo pero que, hay que ver las consecuencias por las
26 que ha pasado y que son cosas que se tienen que verificar, y ver los documentos
27 que se han aportado a la comisión jurídica.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 La Sra. Candy Cubillo presidenta en ejercicio indica que entonces se queda así,
2 es decir se envía a la Comisión de Jurídicos, y le sede la palabra a la siguiente
3 persona:

4 Quien indica que es vecino de Celia Sixaola, saluda a los presentes y menciona
5 que viene por un caso de una hermana Madelyne, pero que ella está un poco
6 indispuesta porque está en el hospital y no pudo venir, menciona que ya había
7 entregado la carta al Concejo y que desea leerla.

8 El Licenciado Roy, le interrumpe y se disculpa y le indica que sería bueno que
9 mejor explique cuál es el asunto, de que se trata, ya que entrego la carta.

10 El joven menciona que se trata de una solicitud sobre la revocación de una licencia
11 de venta de Licores, explica que la hermana de él es propietaria de una licencia
12 de licor que solito en la municipalidad de hace algún tiempo en Celia Sixaola, y
13 que antiguamente se llamaba “El Bar Diamante” pero actualmente se llama “Las
14 Palmeras”, indica que tiempo atrás venía funcionando un bar clandestino que era
15 propiedad del Señor Olman Santana, pero que luego hizo la solicitud de una
16 licencia que se le otorgo en el municipio y que está en funcionamiento, pero que
17 a los ojos de la hermana y los de la familia no cumple con lo que indica la Ley de
18 Regulación de Patentes de Licores, según la Asamblea Legislativa y menciona,
19 que en el artículo nueve indica que no se puede otorgar la licencia (A) o tipo (B),
20 señala que conoce que la licencia B es la que el señor Olman tiene que es: de
21 bar o cantina, igual que la de su hermana, pero que la municipalidad igual que en
22 el caso de su hermano no indica si es B1 o B2, y explica que se le da un horario
23 pero que no especifica qué tipo de licencia es, entonces da lectura a la siguiente
24 Ley: no se le dará licencia clase (A) a negocios que se encuentren en zonas
25 demarcadas en el plan regulador a la norma que se rige, tampoco a negocios que
26 se encuentren a menos de cuatrocientos metros de un Centro educativo Público
27 o Privado, Centros de Nutrición y Centro donde se realicen actividades religiosas,
28 Centro donde se encuentren adultos mayores, es decir que si la hermana se
29 apagado a un estudio con el plan regulador para la solicitud, ellos también
30 tuvieron que ver según las leyes, que el bar llamado “ Bar El Pelón” debió



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 apagarse a todo eso, pero que está en funcionamiento a una distancia
2 prácticamente a doscientos metros de la iglesia Evangélica, incumpliendo la
3 primer prohibición que es clara que dice que son cuatrocientos metros de la
4 Iglesia, el joven indica que ahí está por escrito y que el documento van a tener
5 que responderle.

6 El Sr, Pablo Bustamante indica que no entiende al compañero, que lo que el habla
7 de una licencia y que habla de otra, que no le entiende que si el viene a solicitar
8 una ayuda para él, y que tiene que ver la otra licencia que está comentando, que
9 si el Concejo le ha dado una licencia a ellos y hasta el día de hoy no se le ha
10 revocado, no tiene por qué pensar de que se le va revocar.

11 El joven indica que lo que el viene muy respetuosamente es que haya un análisis
12 y estudio para una revocación, no que la revoquen inmediato, sino que hagan un
13 análisis y estudio de la licencia.

14 El señor Bustamante pregunta que ¿por qué?

15 El Sr Alcalde le responde que es porque él joven, cree que incumplió los requisitos.

16 El Sr Bustamante indica que hay que aclararle algo al joven, que cuando se le
17 otorga una licencia de licor lo hace la parte administrativa y hace el estudio de
18 antemano presentada la documentación, menciona que en Talamanca con el
19 respeto que todos se merecen aquí hay mil y una secta religiosa pero no están
20 con los documentos en regla del Ministerio de Salud y que mientras tanto no estén
21 con el reglamento del Ministerio de Salud debidamente escrito, es una casa de
22 reuniones, es una casa de alabanzas al señor que con buen respeto creo en Dios
23 le tengo temor, pero no podemos enredar una parte de los regidores con lo que
24 haga la parte administrativa, son cosas diferentes.

25 La Sra. Candy Cubillo presidenta en ejercicio le indica al Sr. Bustamante que al
26 Concejo Municipal llego la señora Sara Jiménez y le pidieron cuentas con
27 respecto a esa patente por que anteriormente había venido la mamá y se le dijo
28 que les diera tiempo para reunirse con Sara para ver bajo qué, argumentos ellos
29 otorgaron esa patente cuando fueron hacer la inspección, la Sra. Sara indicó que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 ellos cumplían con la distancia establecida en Ley y que no había problema y que
2 se había dado la patente en forma Legal con todos los requisitos del reglamentos,
3 entonces no se puede hacer más que aceptar esa licencia, ya que la parte
4 profesional ya inspeccionaron y le indica que ellos lo que hacen es firmar y que si
5 la parte profesional indico que cumple con todo, ellos lo que hacen es solo firmar,
6 entonces no ve porque quitarle la licencia.

7 El Sr. Bustamante menciona que cual es el interés del caballero sino le está
8 perjudicando.

9 La Sra. Candy Cubillo presidenta en ejercicio indica que lo que manifestaba la
10 señora anteriormente, que hay más huevos que capadores, es decir que hay muy
11 poco a gente para otorgar tantas licencias, y menciona que ellos no tienen un
12 reglamento que indique cuantas licencias pueden otorgar, ellos no, que ellos no
13 pueden decir como: en Celia hay tanta licencia solo para cuatro bares, sino que si
14 cumple con los requisitos se le da, y que es ya creatividad de ellos como
15 negociante atraer a sus clientes, entonces la señora lo que decía que al otro se le
16 llenaba y que ella estaba perdiendo, entonces la Sra. Candy Cubillo le reitera al
17 joven que es parte de la creatividad de ellos atraer a cliente.

18 El Joven indica que en el inciso B del articulo nueve que la licencia tipo A y B dice
19 que no está sujeto a límite de distancia alguno cuando los locales exclusivo se
20 encuentren ubicados en centro comerciales, manifiesta que como ellos le van a
21 decir que Sixaola que es una zona inhabitable va a haber un centro comercial y él
22 va hacer otro a veinticinco metros del otro, cuando la población consumidora es
23 menor de doscientos habitantes según esta Ley, e informa que no lo inventa él
24 sino que está en La Ley ese es el punto, e indica que él cómo patentado cumple
25 con sus deberes municipales y muchas veces tiene que sacar de su bolsa porque
26 la autoridad reguladora le pone la competencia a la par sin ver cuánto está
27 haciendo económicamente la afectación, que él entiende lo que le dice la señora
28 Candy dice sobre la creatividad pero que es difícil cuando la población es de ciento
29 cincuenta personas, ¡jamás!, expresa, y dice que así no va poder pagar los
30 impuestos municipales y mantener el bar abierto porque no le está dando, y señala



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

- 1 que los regidores le pueden preguntar al otro negociante, que el mismo va decir
2 que ha tenido ese problema, comenta que les demandan medio salario base o un
3 salario base y que muchas veces tienen que sacarlo de la misma bolsa porque no
4 hay. Entonces explica que por eso hoy vino muy respetuosamente a pedir un a
5 análisis y un estudio para una revocación, y lo solicite por escrito para que ustedes
6 la Municipalidad me respondan por escrito, con el criterio técnico, el abogado o la
7 administración me responda.
- 8 El señor Bustamante menciona que es que el habla individual.
- 9 El joven le indica que por eso él le iba leer el documento para luego explicarle.
- 10 El señor Bustamante le pregunta que le aclare un asunto, ¿que para que le tomó
11 una foto?
- 12 El joven le indica que, así como ellos como Concejo pueden tomarle una foto a él,
13 él también lo puede tomar una foto al Concejo, y le enseña la fotografía al señor
14 Pablo y le comenta que un amigo le dijo: “mae tal cosa”, entonces él le dijo “mae
15 ando solicitan una solicitud de revocación”
- 16 La Sra. Candy Cubillo presidenta en ejercicio, le cede la palabra al Licenciado
17 Roy.
- 18 El Licenciado Roy, indica que no hay nada más que agregar que simplemente se
19 le va responder por escrito, como corresponde.
- 20 El Sr. Bermúdez toma la palabra y le pregunta al joven que lo que el menciona es,
21 que es bar- restaurante o bar.
- 22 El Joven indica que eso es algo, que quiere que le definan, porque el cómo
23 patentado paga los derecho municipales, y señala que en su patente no le
24 especifica qué tipo de licencia se le otorga si B1, B2 o que, que si al señor se le
25 dio bar-restaurante se supone que la venta principal es de comida, y la secundaria
26 es la venta de licores, pero que no le especifican, y le dejan todo el camino abierto
27 para él incurrir a irregularidades.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

- 1 La Señora Dinora toma la palabra y le indica que tiene una duda, y le pregunta
2 que si en su documento lo que no lo especificaron es su tipo de Licencia.
- 3 El joven manifiesta que sí, que él tiene el comprobante de pago y que tiene sus
4 derechos municipales pagados hasta el veinte.
- 5 El Licenciado Roy, le pregunta que si anda la licencia y el joven se la entrega.
- 6 El joven reitera que le deja muchos portillos abiertos y que él como usuario viene
7 para alegar su disconformidad porque siente que no ha sido lo correcto.
- 8 El Lic. Roy le pregunta que si no anda la resolución y el joven indica que no la
9 anda.
- 10 El Sr. Bermúdez menciona que si es Bar-Restaurante la hermana, el Ministerio de
11 Salud le debió señalar el horario a las dos de la mañana.
- 12 El joven menciona que si van inspeccionar un fin de semana se van a dar cuenta
13 que la actividad es bailable y la venta de licor es lo principal y que durante toda la
14 semana la venta de licor es lo principal.
- 15 El Lic. Roy le indica que hay un tema, que eso le corresponde a la parte
16 administrativa, y que no hay ni un solo reporte de la Fuerza Pública que se tenga
17 presente, de una actividad anómala en ese lugar, pero si hay actividades
18 anómalas, lo que le invita es que gestione con fuerza pública para hagan el
19 informe, porque sin el informe de la policía ellos no pueden actuar.
- 20 El joven indica que el conoce ese punto, pero menciona que según los incisos A
21 y B el señor Olman está incumpliendo algunas prohibiciones, y que quizás no haya
22 algún escrito de Fuerza Pública pero si ha habido incidentes en el novecientos
23 once que ellos han denunciado pero que Fuerza Pública no ha cubierto, pero que
24 si él le volviera a solicitar a novecientos once, porque tiene fecha, hora y que si
25 tiene pedir el número de incidente lo va hacer, que quizás no tiene el informe pero
26 que si tiene las prohibiciones que está incumpliendo, que si el cómo usuario hace



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 cumplir lo que la municipalidad le exige, él también viene a solicitar, viene a exigir
2 ese análisis de estudio por favor.

3 La Sr Candy Cubillo presidenta en ejercicio indica que se va terminar el tema y
4 que les dé un plazo para poder responderle, el cual le corresponde a la parte
5 administrativa y analizarlo también en los asuntos jurídicos, pero que ese tema ya
6 lo habían visto y que la señora Sara argumento que todo se dio bajo toda la
7 legalidad del caso.

8 La Sra. Candy Cubilla presidenta en ejercicio le sede la palabra al siguiente, pero
9 la señora Gretshen abogada del señor Ignacio indica que le faltó otra cosa, ero
10 que es rápido.

11 La Licenciada Gretshen, indica que cuando se presentó la solicitud de don Ignacio
12 también inicio otro tramite que también está pendiente entonces reiterar, que es
13 el caso de Marta Vargas y el hijo Emiliano Palmer, es sobre un Uso de Suelo que
14 está enfrente de Rocki James, que fue en la fecha del veinte uno de diciembre del
15 dos mil dieciocho que se pasó para que sea analizado por el consejo, menciona
16 que esta del dos mil dieciocho y no sea resuelto entonces para que también por
17 favor le ayuden, señala que él papa es afrodescendiente y la mamá es indígena,
18 y reitera que es el lote enfrente de Rocky James.

19 El Sr Bustamante indica que ya sabe cuál es el caso, que don Luis y don Horacio
20 fueron hacer esa inspección, y le pregunta a don Horacio que paso con esa
21 inspección, que no se recomendó o no se dio o si se dio.

22 La licenciada indica que lo último que a ella le notificaron que la persona del lote
23 de atrás había presentado papeles de un Uso de Suelo solicitando el uso de suelo
24 pero que la solicitud de ellos es posterior a la de su cliente por meses y no sabe
25 porque a ella le dijeron que le iban a dar el trámite correspondiente cuando la
26 fecha de ellos es posterior y que además que la otra parte no tenía planos, ni
27 traslape de planos porque aun el Sr. Joseph le paso la información, además indica
28 que ella se reunió con él, fue con él al lote y vieron los puntos y demás y no se ha
29 terminado.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

- 1 El Sr. Bustamante le pregunta al Licenciado Roy sobre el caso.
- 2 El Lic. Roy indica que él no sabe sobre el caso, que hay que saber si esta.
- 3 El señor Bustamante menciona que es un caso que hay que volverlo a retomar.
- 4 El Sr. Luis Bermúdez toma la palabra, y menciona que él fue con el señor Horacio,
- 5 y que ellos lo que hacen cuando llega a un lugar es primero preguntar, porque él
- 6 no se va ir por lo que le diga la bogada ni por lo que le digan, sino primeramente
- 7 se tiene que asesorar, y menciona que la licenciada sabe muy bien, que a ella le
- 8 dije y que le dijo: “solo eso le dijiste”.
- 9 El Sr, Alcalde toma la palabra y se refiere al señor Bermúdez y le dice que no
- 10 solamente es eso sino todo el proceso, ya que hace un momento se habló de las
- 11 licencias, que si ellos firman deben ir también haya a el lugar del asunto.
- 12 El Sr. Bermúdez dice que ellos fueron haya y que la señora le dijo: “no papito
- 13 nosotros somos los dueños” entonces él se preguntó cómo esta eso.
- 14 La Licenciada se refiere al señor Luis y le dice: “yo no sé si a usted le dijeron
- 15 papito pero yo tengo fotos y videos donde esa gente a mí me amenazo horrible
- 16 como si yo estuviera invadiendo su propiedad porque yo había metido el carro en
- 17 la entrada.
- 18 El Sr. Bermúdez señala que ellos dijeron claramente a la abogada, que eso
- 19 era propiedad privada y le pregunta a don Horacio que afirme si es cierto lo que
- 20 ellos dijeron.
- 21 La Licenciada indica que si pero que ella salió.
- 22 El Sr. Horacio afirma que si salió y que ella saco el carro.
- 23 La Licenciada menciona que el camino le pertenece al lote de afuera, que es el
- 24 que ellos están tramitando y que después la señora Marta vino al concejo por
- 25 sugerencia de ella para que les viniera exponer el caso, porque es diferente que
- 26 la escuchen a ella y no a doña Marta, hay saber que el hijo de ella nació aquí, que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

- 1 fue a la escuela de Volio y que doña Marta fue maestra de aquí y era diferente
2 que la abogada viniera simplemente hacer un trámite de cualquier persona,
3 porque ese chiquillo es el dueño de ese lote.
- 4 El Sr, Bermúdez indica que no hay nada que hacer, que se arreglen haya en la
5 fiscalía.
- 6 El Sr, Horacio menciona que él fue una vez con el señor Pablo, y venia ya con
7 otro nombre.
- 8 La Sra. Candy Cubillo presidenta en ejercicio indica que el caso se va a trasladar
9 para asuntos jurídicos, porque ahorita lo que se va hacer es tira la pelota y que no
10 se va hacer nada.
- 11 El Sr. Bustamante le aclara a la señora presidenta, que ese terreno exactamente
12 como el compañero Horacio dice, primero fue con señor Luis y luego con otros y
13 cuando yo lo vi le dije a Horacio, sabe que yo no entro porque esto trae cola y
14 cuando ya trae cola de enredos para que yo me voy a enredar. Lo tenía una
15 muchacha que dice que ella es la dueña y que le parecía que se llamaba Jein de
16 limón y ella dice que eso se lo dejaron en herencia a ella, entonces, yo le digo a
17 Horacio vámonos porque después tengo que de decir lo que no tengo que decir y
18 no me quiere meter tampoco porque al final del día son familia o son amigos y
19 terminan comiendo en el mismo plato y nosotros queriéndonos bajar.
- 20 La Sr. Candy Cubillo presidenta en ejerció indica que ese asunto lo vamos a ver
21 en jurídicos y le sede la palabra a la señora vecina de Shiroles.
- 22 La señora vecina de Shiroles indica que ella hace aproximadamente dos años
23 como en el dos mil dieciocho estuvo en el Concejo tocando el tema de una
24 callecita, alameda es que la llaman que esta por donde vive ella, que al final en
25 nada le beneficia pero que le hizo ver que eso necesita mejoras y cuando ella
26 estuvo en el Concejo se le dijo que si se podía hacer, pero que ADITIBRI que es
27 el gobierno local de Shiroles lo autorizara por escrito, menciona que ha dado
28 vueltas como un chompo hasta que al fin se le respondió, y que entonces trajo
29 en este momento y le entrego a la secretaria donde ADITIRBRI les da el permiso



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 para poder lastrear, porque informa que en realidad la trocha ya está hecha, es
2 un callejón que se usa pero como hay tanto niño escolar, tanto adulto mayor tanta
3 cosa, esos son unos barriales horribles, eso queda por el Colegio Rural de
4 Shiroles.

5 La Sra. Dinorah menciona que ahí fue donde se murió un bebe que no pudieron
6 pasar.

7 La vecina de Shiroles reitera que no ha parado, pero que el Concejo sabe cómo
8 es esto, todo mundo en el peloteo ADITIBRI la mandaba al Concejo, el Concejo a
9 ADITIBRI y así sucesivamente hasta que llagaron a un acuerdo el Concejo,
10 ADITIBRI y su persona, y ahora ellos ya dieron el visto bueno para el lastreo,
11 porque ya la trocha está hecha es solo echar un poco de material, la señora indica
12 que es un trayecto pequeño que en el documento dice cuanto es.

13 La Sra. Dinorah manifiesta que se debe aprobar para que se realice.

14 El Sr. Pablo menciona que hay que aprovechar que la maquinaria está arriba y
15 terminar la trocha, y se refiere al señor Alcalde y le dice que ahora que están arriba
16 hay que aprovechar y no bajar maquinaria, porque si se baja es porque se terminó
17 y que el opinaría que mejor aprovechar pero que no sabe cuál es la opinión de los
18 demás regidores y le pregunta al Sr. Luis cuál es su opinión.

19 La Sra. Dinorah reitera el caso de la muerte del niño, menciona que un motivo el
20 cual el niño perdió la vida fue porque la ambulancia no pudo entrar ahí.

21 La vecina de Shiroles manifiesta que eso fue lo que pasó.

22 Entonces el Señor Pablo dice que por moción verbal están de acuerdo que el
23 señor Alcalde intervenga el camino ahora que esta la maquinaria arriba.

24 El Sr Luis indica que no, que eso no es así, que no embarque el alcalde no pueden
25 hacer ustedes los regidores tomarse un acuerdo cuando tiene que ir a junta vial,
26 y no es que está en contra de la señora sino que hay que hacer las cosas como
27 se tienen que hacer como dicen la Leyes.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

- 1 La Sra. Dinora dice que hay que tomar un acuerdo para que vayan mañana.
- 2 El Sr. Luis indica que si no van mañana quien queda mentirosos.
- 3 la Señora Dinorah le aclara que no que mañana se va a pasar.
- 4 El Sr. Bustamante dice que quede en acta que ellos le están dando el visto bueno
5 al señor Alcalde para que el haga el trámite y ahora que la maquinaria está arriba
6 aprovechar ese tramo, y recalca que nadie le está dando órdenes al alcalde sino
7 sugiriendo, a la vez menciona que le quiere explicar al señor Luis, que la junta vial
8 o lo que él representa, ellos como regidores acuerdan aquí, pero que el Sr. Alcalde
9 se encarga de hacer el traite haya, no es al revés, y que los acuerdos que se
10 toman por mayoría de regidores el Sr. Alcalde se encarga de la tramitología, no
11 es que la junta Vial envía para acá.
- 12 La Sra. Candy Cubillo presidenta le sede la palabra a la siguiente persona.
- 13 El Señor Ocón, se presenta como vecino de la comunidad de Patiño y que hace
14 algunos días había venido pero que le indicaron que viniera el día de hoy, lo cual
15 trae una solicitud para prevenir antes que sucedan cosas, como sucesos que ha
16 pasado que hasta que un bus se vaya en guindo el gobierno hace algo, ya sea en
17 un puente el zanjo o algo así, y menciona que en su comunidad (Patiño) existe la
18 problemática que el muerto que hicieron cuando hicieron la calle, y ahora que
19 arreglaron hicieron el espacio grande que permite que los carros pasen por la
20 derecha y a la izquierda de manera que ellos no tiene ni parada a la derecha ni a
21 la izquierda, y que la parada que está en uno de los lados se encuentra en mal
22 estado porque se la llevo un carro una vez y en ese momentos había personas
23 que se hicieron tirados a un zanjo ahí para que no hubiera un daño, ahora la
24 levantaron pero no hay asiento y no hay nada. El señor menciona que esto no es
25 una queja, no es un chisme es público, indica que el muerto que existe en la calle
26 los carros no lo cruza sino que pasan por la orilla, y menciona que hace como
27 ocho días estaban sentados y un niño venia y un carro casi lo levanta, igual paso
28 con una señora que venía de la iglesia apostólica igual un carro casi la atropella,
29 porque se quitan del muerto, indica que el muerto está en medio y pasan por la



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 orilla, aclara que viene a exponer el caso por motivos de que ya los estudiantes
2 entraron a clase y para agarrar el bus o algún vehículo no tienen parada, menciona
3 que cuando repararon la calle dejaron una marca amarilla pero ya no existe y
4 cuando llueve los niños no tiene como taparse, y cuando está el sol igual no tienen
5 como taparse, por lo que les solicita es material para hacer una para y ellos como
6 grupo la realizan.

7 El Sr. Bermúdez se refiere al señor Alcalde y le menciona que se acuerde que su
8 persona fue el que tramito eso, la estructura de la casetilla ya está metida desde
9 el año pasado la de Patiño y Hone Creek, ya han ido ahí y conocen como es el
10 caso, la parte de la ampliación es el CONAVI, pero la parte municipal es sobre la
11 necesidad si se mojan o se asolean esa es la gestión de realizar una casetilla pero
12 que ya ese trámite esta, y que cree que si todo solo bien ya en unos días antes
13 de salir ya estaría lista.

14 El Sr, Bustamante le indica a la Sra. Candy Cubillo presidenta en ejercicio que
15 esa ampliación del muerto hay que hacer como lo que se hizo en manzanillo y
16 Cocles, porque normalmente se hace el muerto en la calle y no en toda la calle,
17 abarcando los lados, le comunica al señor Luis que porque el cómo promotor de
18 realizar todos los muertos que porque no habla con CONAVI para la ampliación
19 de esa calle.

20 La Sr. Candy Cubillo presidenta en ejercicio le sede la palabra a a Señora Rosa.

21 La Sra. Rosa menciona que cuando hicieron esos muertos esa pintura no duro
22 nada, porque se quitó rápido, también cuenta que a la sobrina de ella iba pasando
23 por ahí en bicicleta y que un carro por quitarse el muerto se la paso llevando, por
24 lo que había puesto un poco de tierra pero al pasar se quitaron y los carros
25 volvieron a pasar por ahí y que en cuanto a las paradas se ha solicitado por
26 partidas específicas pero eso dura un montón, que si es posible hacerlo lo mas
27 pronto posible seria excelente.

28 La Sra. Candy Cubillo presidenta en ejercicio indica que no, que ya eso está listo
29 que apenas se pueda arrancan con eso.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

El Sr. Luis Bermúdez toma la palabra y se refiere al Alcalde y le indica que, en cuanto a la partida específica, hay que tramitar otra casetilla en Patiño por donde está el chocolate y que hay que realizarla antes de que ellos salgan.

ARTÍCULO V: Discusión y aprobación de actas anteriores.

Se somete a discusión y aprobación el Acta ordinaria número ciento ochenta y siete y el acta ordinaria número ciento ochenta y ocho, las cuales quedan aprobadas por el Concejo Municipal en pleno, con los siguientes comentarios y consultas:

Acta 187.

El Señor Bustamante le pregunta a la señora presidenta en ejercicio que si la comprando combustible de treinta y tres millones seiscientos noventa y nueve se invitaron a las dos empresas que sienten acá o se está direccionando la compra de combustible a una sola empresa.

La Sra. Candy Cubillo le responde que se hizo por medio del SICOP, entonces no hay nada que decir.

El señor Bustamante dice que mejor pregunta, porque es mejor antes de firmar por que después se da cuenta la otras prestaciones y demanda, y diga que nunca le llevo la invitación porque ahora hay que tener cuidado porque ahora estamos hablando de plata y si proveedor no hace las invitaciones abiertas o no le llega las invitaciones a las empresas, hay que ver bien para luego no entrar en una demanda.

La Sra. Candy Cubillo presidenta en ejercicio menciona que, si aprueban el acta, pero el señor Luis dice que antes de aprobar quiere aclarar en el acta ciento ochenta y siete en la página treinta y siete en el reglo número once, donde dice: “el señor Luis Bermúdez dice que no va a firmar que se pasó, y que el día de mañana que lindo, fantástico los regidores firmando, si ustedes quieren firman, firmen pero este servidor no va a firmar, por tanto le dice al señor alcalde que se comprometa hacer dicha revisión, y en el reglo dieciocho el señor Luis Bermúdez



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 dice que no va ha quedar como un tonto en este consejo se merece respeto, el
2 señor Luis indica que se le debe explicar porque la administración del señor
3 Alcalde, usted se compromete hacer dicha revisión, el señor Alcalde gestionara
4 dicha factura”, el señor Bermúdez menciona que esto quede en acta que el ratifica
5 eso.

6 El señor Bustamante indica que el no estuvo en esa sesión por tanto no tiene nada
7 que aprobar.

8 Se aprueba el acta ordinaria 187 con cuatro votos. El Regidor Pablo Bustamante
9 no votó el acta.

10 **Acta Ordinaria 188.**

11 El Sr. Pablo Bustamante indica que no va a firmar el acta por motivo el no firmo
12 en el acuerdo de la compra de aceite por catorce millones, porque no hubo una
13 claridad de cómo se hizo el proceso, no fue por medio del SICOP, y se brincaron
14 mucha información por lo que se abstiene a firmar, a la vez indica que puede firmar
15 todo el resto del acta pero el acuerdo número uno no.

16 El Sr. Luis indica que en la página treinta y dos reglón veinticuatro tiene que decir
17 que la política tiene dos caras, porque hay gente que se prestó para decir que
18 nosotros habíamos quitado el presupuesto para Carbón uno y es mentira, que el
19 acepta esa acta siempre y cuando este regido se sostiene lo que le dijo al señor
20 Alcalde, que es hacer todo lo posible para poder realizar todos los caminos del
21 cantón de Talamanca.

22 El Señor Bustamante menciona que, porque cree que gano el mismo partido,
23 gracias a los esfuerzos de todos los regidores, que la unidad gano gracias al
24 trabajo que realizaron ellos, y porque el Alcalde es de la Unidad Social Cristiana
25 por eso fue que se montaron por el mismo sino no hubiera ganado, y que no gano
26 los liberacionistas ni los otros partidos sino la Unidad. Aprobada con cuatro votos.
27 El Regidor Pablo Bustamante no votó el acta.

28 **ARTÍCULO VI: Informes y Sugerencias de la señora Vicealcaldesa Municipal**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 El señor Alcalde saluda a los presentes, y les comunica que ya están en la reta
2 final y que se ha hecho de buen trabajo y que el ciudadano valora eso en bandera
3 política, porque hay veces en otros lados quedan mal la administración y cambian
4 de bandera, pero como dijo el señor Pablo el trabajo se hiso, menciona que ya se
5 está trabajando en el asfalto de Manzanillo, por si quieren ir a ver, que después
6 de Manzanillo, sigue Hone Creek, Sixaola, Paraíso, y Cahuita, así quedo en el
7 orden. También menciona que están trabajando en Gavilán Canta que no habían
8 avanzado porque habían tenido un problema de Geología, que aunque se tenga
9 los permisos y no está el Geólogo no se puede pero por eso no se ha podido y se
10 quisiera seguir pero que en estos momentos los andan en persecución, es más la
11 administración que gano indica por redes sociales que los estarán observando
12 con ojo de lupa, que todo lo van a denunciar que van a ir a la Contraloría y la
13 verdad que pueden ir donde les dé la gana la verdad sea tratado de hacer un
14 esfuerzo, por eso fue que se paralizó, tal vez la compañera la otra semana nos
15 pueda convocar a una extraordinaria porque hoy se envió los papeles al SICOP y
16 se espera que el viernes se tenga listo para que la otra semana tenerlos listos
17 para seguir trabajando.

18 La Sra. Candy Cubillo presidenta en ejercicio menciona que el jueves hay una
19 extraordinaria.

20 El Señor Alcalde indica que se debe hacer el viernes, también menciona que la
21 maquinaria está en Gavilán canta que está dentro del cronograma porque hay un
22 lastre que sobro ahí y que se está trabajando y también se está aprovechar un
23 back hoe que está en Uva, y la otra maquinaria está poniendo alcantarillas en Bajo
24 Cohen, Katsi, en Sepecue, también se va ha poner en Limonal y en otros lugares,
25 porque se compró las alcantarillas y hay que distribuirlas, menciona que se esta
26 distribuyendo en Katsi primera vez en la historia, paso casi veinte años en
27 abandono totalmente, es la primera vez que esa comunidad van a tener
28 alcantarillas y ya se presupuestó para que el que quede haga los cabezales y el
29 resto. Por eso también se ha trazado un poco lo de la Universidad, que es un
30 proyecto importante que sabe que apenas se vayan van querer robarse el



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 mandado y eso no se vale, menciona que reconoce el esfuerzo que ha venido
2 haciendo Candy y la compañera Dinorah sobre ese programa y que eso quede en
3 acta por que después otros llegan y van robarle el mandado, indica que ya se
4 todos se van y que no van a volver pero los proyectos tienen que quedar, quien
5 comenzó y como comenzó, y ese proyecto de la Universidad lo realizaron ustedes
6 y se espera que la otra semana se tenga el terreno.

7 La Sra. Candy Cubillo le pregunta al señor Alcalde que qué pasó con los visados,
8 los documentos que faltan que ella pregunto y todavía no están.

9 El Sr. Alcalde indica que el hizo una nota para que el Señor Jeffry atendiera esos
10 visados mientras CAPROBA que también se tardó un montón para hacer los
11 nombramientos, pero indica que ya están.

12 El señor Alcalde llama al Sr. Manuel Cortes para que explique un informe que
13 realizo el departamento de contabilidad.

14 El Sr Luis Bermúdez toma la palabra y menciona que quiere aprovechar para decir
15 que le parece bien el asfalto que ya comenzaron, porque mucha gente se prestó
16 para decir que ellos eran unos mentirosos inclusive en Sixaola, dijeron que eso
17 era mentira del Concejo y aclara que el asfalto viene porque viene, también sobre
18 la situación de la alta Talamanca porque escucho un grupo de hermanos
19 indígenas que no había maquinaria en alta Talamanca y eso es una mentira sucia
20 porque este Concejo más bien siempre ha tenido maquinaria en Alta Talamanca
21 los cuatro años, más bien la costa ha venido llorando que porque solo maquinaria
22 en Alta Talamanca, nosotros los regidores Candy, Cubillo, Dinorah Romero, Pablo
23 Bustamante y su persona, lo más importante es que ha dejado alcantarillas, hasta
24 Alta Talamanca y hay una gran cantidad de maquinaria en alta Talamanca
25 menciona que la única cosa que se va a ver el día de mañana en Junta Vial es
26 sobre el asfalto de la entrada de Hone Creek y felicita a todos los regidores por la
27 gran labor porque ya les queda dos, tres meses y medio, y que cree ellos han
28 hecho una gran labor que el pueblo de Talamanca tienen que saber que estos
29 regidores fueron responsable.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 El Sr. Alcalde menciona que la otra semana se van a entregar partidas específicas
2 y que se les va dar el cronograma de todos, por lo menos en Mojonsito se hizo
3 dos paradas, en Amubre también se van hacer que la maquinaria esta ahí, y se
4 han dicho que la maquinaria se fue de aquí porque un candidato la llevo, y eso es
5 mentira, eso deja mucho que desear a la población porque todo lo que se ha hecho
6 en estos cuatro años ha sido de mi persona como administrador y de ustedes
7 como regidores, y vamos hacer una entrega de un paquete grande en el último
8 cierre para entregarle a la gente para que se den cuenta de todas las cosas y de
9 todas las obras que se hicieron, nos vamos pero por lo menos posiblemente no
10 hicimos todo lo que debíamos pero hicimos todo lo que pudimos, gracias a Dios y
11 nos entregamos y nos vamos a ir limpios.

12 El Sr Pablo se refiere al señor Alcalde y le pregunta, que anda una serie de
13 rumores de que el proyecto de asfaltado que viene ahorita era de presupuestos
14 anteriores que hay de cierto eso, porque lo que él sabe que esos proyectos lo han
15 montado este gobierno, y le gustaría que el señor Alcalde digiera porque en
16 Manzanillo había gente hablando de que eso era de proyectos de gobiernos
17 pasados.

18 El Señor Alcalde indica que es mentira que eso es falso, que posiblemente hubo
19 peloteo de gobiernos de que se tenía que asfaltar, pero la plata la agarramos del
20 presupuesto de nosotros e inclusive se tuvo que agarrar plata de este año para la
21 piedrilla de todo lo que tenía que hacer y hubo que modificar y enviar más plata
22 que se pudiera concluir y también escuchado que no se va hacer lo de la pera y
23 no es un tema de nosotros ya nos dieron el visto bueno, por eso estábamos
24 esperando la maquinaria que ya llego, para iniciar ese programa, para que otro
25 tampoco se robe el mandado.

26 El Sr. Pablo Bustamante menciona que estos programas son del gobierno de don
27 Marvin Bran y los señores regidores que están hoy acá.

28 El Sr. Alcalde Marvin Gómez indica que no dejaron ni un colon que en el dos mil
29 dieciséis para que ellos lo hicieran, sino que ellos lo presupuestaron.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 La Sra. Candy Cubillo toma la palabra y menciona que están el omento de
2 sugerencias e informes del señor alcalde y que de verdad que quede bien
3 estipulado que si se hizo lo humanamente posible para avanzar en este cantón y
4 que llegaron a lugares que en años no habían entrado, se hicieron caminos donde
5 la gente está agradecida por que ya carros pueden entrar, ambulancias para ir a
6 buscar adulto mayores chicos que pueden llegar a sus casas con facilidad y no a
7 caballo y no en barriales cruzando puentes y dignamente.

8 El Sr. Alcalde toma la palabra y menciona que mañana van a modificar Luis, que
9 mañana es extraordinaria porque se tiene la plata que no se pudo ejecutar el año
10 pasado de la contratación de maquinaria que corrieron pero que el programa de
11 SICOP se les fue el superávit y ahí se tiene quinientos millones que es lo que se
12 quiere modificar mañana y ustedes como regidores tienen a Luis para ver en que
13 lo podemos usar, si hay algo prioritario de algunas comunidades que se quedaron
14 pendiente y si no se puede ejecutar por nosotros y se deja con nombre y apellido
15 y la administración que llegue debe respetarlo si le damos seguimiento o le
16 echamos la población encima para que vean que nosotros dejamos ese proyecto
17 y que se tiene que respetar.

18 El Sr. Bustamante toma la palabra y se refiere al señor Alcalde diciendo, que él es
19 uno de los que a gestionando desde que entro aquí, comprometiéndose a terminar
20 los cuadrantes de Manzanillo en la parte de atrás, y si hay quinientos millones
21 porque no meter, menciona que don Pablo Mena que conoce el lugar es consiente
22 que la parte de atrás es como de quinientos metros es necesario, le comenta al
23 señor Luis que cuando todos han pedido se ha estado de acuerdo.

24 El Sr. Alcalde le pregunta al Señor Bustamante que, que es lo que ocupan, si es
25 asfalto o que.

26 El Señor Bustamante menciona que lo que necesitan es lastre, que con esos
27 quinientos millones pueden enviar maquinaria unos tres días, que son como
28 quinientos metros, y señala que si se va a modificar, el pide ese proyecto.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

- 1 El señor Bermúdez aclara al señor Alcalde, que es muy fácil decir lo que dice el
2 compañero y que lo puede apoyar en ese sentido, pero que vea en Punta de Riel
3 habían ido y la maquinaria no pudo llegar por precisado y se fueron, no fueron
4 donde ese muchacho que trabajaba en el CTP que no sabe cómo se llama, es un
5 señor negrito el que se pensiono en Punta de Riel, hay se tenía que meter una
6 alcantarilla y no se hiso, en la Pala de un señor que se taponeó que íbamos a
7 enviar y que se habló en la junta vial y que se acordó en este consejo.
- 8 El Sr. Alcalde le indica que es que el tiempo no ha dado.
- 9 El Sr, Bustamante menciona que es que el señor Luis, es como un lagarto
10 pequeñito, bueno para pedir, y que cuando él ha pedido algo en cuatro años que
11 ha venido canalizando y que el señor Pablo Mena sabe y a ellos no le dan
12 oportunidad pero que don Luis es bastante lagartico y que diay es algo que tiene
13 que decirlo.
- 14 El señor Luis le indica que no le diga lagarto, porque ahí si se pone como los
15 Bermúdez porque usted sabe muy bien.
- 16 El señor Alcalde indica que hay que hacerlo por escrito y que se lo den al Sr. Luis
17 como representante del Concejo, porque después no lo van querer firmar.
- 18 El Sr. Bustamante indica que si no viene lo Manzanillo no firma, porque es una
19 petición que desde que el entro quería que sacaran esa parte, pero que muchas
20 veces el dando chance, dando chance y jale y jale, Luis es uno que solo jala y jala
21 para Hone Creek y lo que él quiere son solo quinientos metros y que Luis dice
22 que no, manifiesta que el sí cuestiona su voto que eso puede quedar en actas por
23 que si eso es tráfico de influencia pedir lo del pueblo, diay enoncea para que lo
24 nombraron, para que manzanillo lo ayudo en la mesa total para venir y sentarse
25 aquí nada más no.
- 26 El Sr. Horacio le menciona a la Sra. Candy Cubillo que es cierto que hay un monto
27 de caminos que no se le ha hecho nada, entonces la Sra. Candy le indica que el
28 Sr. Alcalde dijo que lo pongan ahora.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 La Sra. Candy Cubillo presidenta en ejercicio le cede la palabra al Señor Manuel
2 Cortes.

3 El Sr. Manuel indica que ese informa que el siguiente oficio es una información
4 sobre la evaluación de la implementación de las normas internacionales de la
5 Contabilidad para el sector público, sobre un trabajo que se está haciendo desde
6 el año dos mil doce que ha sido aprobado por los regidores, para los procesos de
7 la adopción de las normas internacionales, indica que este proceso se ha venido
8 realizando desde hace tiempo, cumpliendo las solicitudes del Ministerio de
9 Hacienda y de la Contabilidad Nacional para integrarlos como parte del cambio de
10 las instituciones del sector público, y esto es una directriz de acatamiento
11 obligatorio para todas las instituciones donde se ha solicitado el esfuerzo la
12 colaboración y el aporte de todas las partes integradas por las municipalidades,
13 para todos los proyectos. Esta información de los estados financieros, tanto el
14 área tributaria, el área legal, la parte de recursos humanos recae en este caso a
15 la alcaldía, el área de tesorería, el área de presupuesto y el área de la Unidad
16 Técnica y Gestión Vial, que tiene que aportar parte de esta información para que
17 se pueda integrar dentro de los estados financieros y la parte de la contabilidad
18 que es el enlace dentro del Ministerio de Hacienda, la Contabilidad Nacional, y la
19 Municipalidad son las que convierta que se integran estas actividades, dentro de
20 ellos e ha visto algunas modificaciones en políticas que se les ha expuesto a
21 ustedes y ustedes las han aprobado para que estos cambios tengan sus resultado
22 hasta el momento pues gracias a Dios han avanzado poco a poco a pesar de que
23 los recursos menciona que se han ido cumpliendo casi que equilibradamente con
24 otras Municipalidades que cuentan con recursos y profesionales en cada uno de
25 sus dependencia sin embargo aquí hace falta un poco un poquito más de esfuerzo
26 para poder seguir adelante con el trabajo, dentro de eso necesita involucrar o
27 hacer que las otras áreas se involucren con más obligaciones, porque la verdad
28 han dejado el trabajo a la deriva y han tenido que estar haciendo lo que se puede
29 con la información que se aporta, por ejemplo el área Tributaria no entrega los
30 informes en un periodo que le corresponde oportunamente, Tesorería también
31 debe de cumplir, la Alcaldía también no reporta sus actividades de la parte que le



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 corresponde ejecutar al Alcalde por medio de los abogados y la información no
2 llega oportunamente y es por falta de un esfuerzo que tiene que hacer ahí, ellos
3 tienen que estar aportando toda la información de los litigios de todas las
4 demandas que hay y de que todos los juicios que hay a favor y en contra de la
5 institución para que toda la información quede integrada en los estados
6 financieros, entonces como no la reciben oportunamente son asuntos que están
7 pendientes y que hay que ir superando, y lo que está en un documento es lo que,
8 que se está haciendo es para hacerle saber a ustedes que estas cosas se están
9 solicitando como parte de las tareas que se deben seguir haciendo, como en la
10 Unidad Técnica tiene partes de trabajos que no se están cumpliendo y que debe
11 ir agregando más con más realce con más información, menciona que hay una
12 evaluación de cada semana que esta adjunto al documento donde se pueden ver
13 las partes que hay que agregar que hay que sumar, además informa que el
14 propósito de estos es que el concejo tenga conocimiento de los trabajos que se
15 han avanzado pero que todavía falta seguir avanzando, y que gracias al esfuerzo
16 de todos de la alcaldía han recibido en algunos periodos, el año pasado hay una
17 carta de felicitación por el esfuerzo de que a pesar de ser una municipalidad con
18 poco recurso, se han tenido avances, pero que ocupan oportunamente los
19 informes por eso le han enviado una nota de incumplimiento, porque siempre
20 cumplimos lo que les solicita y para terminar de informar, menciona que este año
21 se integró una información del capital inicial cuando eso se inici, toda empresa
22 inicia con un aporte de socios y hay un capital para la creación de la empresa,
23 nosotros en ese momento por medio de acuerdo, tenemos como parte del
24 patrimonio capital esta infraestructura, toda la parte del edificio que es terreno
25 municipal, eso un ejemplo, eso es lo que nosotros metimos como parte de nuestro
26 patrimonio, esto con qué fin, con el fin que el momento que ustedes necesiten un
27 balance de que tienen y que no tiene, hay con que responder ante un crédito o
28 cualquier trámite financiero que se haga poder seguir adelante con unos
29 programas de gestión financieras entonces la evaluación esta resumida en una
30 página de cada uno de los procesos el balance esta entre un cuarenta y un
31 sesenta por ciento, falta muchas áreas que poner a camina, pero que han estado



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 caminando, y una de los aspectos que más ha limitado es que no se cuenta con
2 el sistema informático, y que toda la información se hace campal y que la
3 información en todas las áreas es manual por lo que es un poco difícil poder
4 equilibrarse como otros municipalidades que si tienen un sistema informático y
5 que en este municipio se hace manual, y que un sistema cuesta cualquier cantidad
6 de millones tal vez unos dos cientos millones de colones y para poder tener un
7 sistema integrado tecnológico cosas que no todas las municipalidades pueden
8 lograr porque es un poco difícil, entonces por ahí se hace un esfuerzo que se hace
9 les ha permitido estar dentro de un intermedio de las municipalidades que están
10 brindando la información oportunamente y al final agradeciendo el apoyo y el
11 esfuerzo que les han brindado hasta este momento y que de aquí en adelante
12 integrar a los demás, como el comité de deportes que nunca presenta un estado
13 financiero a tiempo, ni tiene personal que les haga esa información, sin embargo
14 no los entrega como los debería de hacer, pero que hay que seguir integrando es
15 un ejemplo, porque la unidad técnica que tiene información que no aportan, se
16 tiene un inventario de la red vial, un inventario nos dice cuanto, es lo que vale
17 Talamanca en camino, sin embargo ese inventario solo trae información de los
18 kilómetros no pero tiene valores asignados y esa información no la puede brindar
19 cualquier persona solo los funcionarios de las ramas que le corresponde y son
20 situaciones que los limitan decir cuánto es lo que se tiene invertido en toda la red
21 Vial de Talamanca eso es un dato que hace implementar, menciona que ellos
22 puede decir cuánto vale este edificio pero que se necesita un peritaje o un evalué
23 de todas las propiedades existentes de la comunidad, al igual el comité de deporte
24 necesita valorar todas instalaciones deportivas que se encuentren en el cantón
25 para integrar el valor como parte del patrimonio, de lo que tenemos y de lo que
26 vale el comité en Talamanca, entonces queda a su disposición esto es parte de
27 que nosotros respondemos cada tres meses a la Contabilidad Nacional de
28 Asuntos Financieros tal vez no lo puedan interpretar porque es un lenguaje más
29 técnico de acuerdo a la actividad pero es importantes que ustedes(los regidores)
30 se den cuenta de lo que se está haciendo y que han estado contribuyendo.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 El Sr. Bastamente le indica a la señora Candy que le quiere preguntar algo a don
2 Manuel, y le pregunta, que entonces ¿qué está haciendo la auditora?, si está
3 denunciando al concejo que hay una deficiencia en la mayoría de todos los
4 departamentos municipales, que porque hasta el día de hoy el Señor Manuel viene
5 denunciando y porque no le había pasado a la auditora, ya que ese es el trabajo
6 de ella solventar todos esos problemas, no venir a echar el problema ahora que
7 el Concejo va saliendo, porque hasta hora después de tres años y sabiendo de
8 este informe durante prácticamente estos cuatro años, señala que prácticamente
9 la parte del señor Alcalde no le están cumpliendo con todo, y se refiere al señor
10 Alcalde y le pregunta que porque esto no se había comentado desde el primer
11 año, segundo año, tercer año, sino que vienen ahora que todo lo malo es al final
12 y no, menciona que aquí tiene que ver responsable tanto usted y se refiere a don
13 Manuel como la Auditora, que son los ojos supuestamente de este Concejo y no
14 que viene a traer un montón de deficiencia que tiene este municipio el ultimo día
15 que ya estamos saliendo, que fácil ahora es lavarnos las manos y querer decir el
16 Concejo es el malo, nosotros dimos los informes, usted dijo que cada tres meses,
17 cada tres meses tampoco es cierto, porque lo que ha llegado ha sido como un
18 informe superficial no has sido una exposición como la que usted (Manuel) ha
19 venido hacer hoy, se refiere al señor Manuel, y le señala que él nunca había
20 venido en estos prácticamente cuatro años a exponerles a los regidores o que si
21 está equivocado, y se refiere a señor Alcalde y pregunta ¿porque no lo hizo
22 anteriormente?, entonces es fácil venir aquí don Manuel hacer lo de Pilatos
23 lavándose las manos y los culpable son los regidores y no esta de acuerdo por
24 ahí, porque ellos como regidores, son los que dan las directrices de este municipio
25 y menciona que el señor Alcalde es un ejecutador , y señala que si el señor Manuel
26 hubiera dicho a los regidores desde un principio que los diferentes departamentos
27 estaban, ellos hubiéramos tomado un acuerdo de apoyo al Señor Alcalde para
28 que el señor Alcalde hubiera gestionado en los diferentes departamentos
29 municipales que no estaban dando los informes a tiempo y que estábamos
30 llegando a un buen puerto al final del día, no salir hoy con la puerta grande
31 haciendo que son regidores malos, bueno eso por un lado.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 EL señor Bustamante indica que si puede seguir o si ya don Manuel ya termino.

2 El Señor Manuel toma la palabra y manifiesta que quiere aclarar algo, que eso no
3 significa que todo lo que está en el informe es negativo no eso es cuanto al cien
4 por ciento de todas las unidades, que está hablando que faltan algunas cosas que
5 no se han cumplido, y no es que no se ha cumplido sino que es un proceso que
6 no se finaliza, hay un plan donde eso se tiene que ir implementando gradualmente
7 porque para eso hay que ir implementado recursos, no es que lo debieron haber
8 hecho no, son cosas pendiente, cosas que tienen que irse integrando en los
9 informes que faltan, pero para eso se estableció un plan donde se va cumpliendo
10 gradualmente, este plan está para terminar en el dos mil veintidós ósea que son
11 tareas que hay que ir incorporando más para poder llegar a cumplí ese cien, eso
12 si no necesariamente tiene que estar cerradas acá, y por otro lado este
13 seguimiento se ha hecho con la contabilidad nacional que ha sido la parte, ha
14 sido el enlace con la municipalidad, nosotros hemos aportado la información
15 conforme la van pidiendo, lo que estamos haciendo es entregarle a ustedes lo
16 que se ha avanzado y cuanto es lo que falta para seguir avanzado, agradecido
17 por lo que han brindado para poder seguir avanzado, en ningún momento decir
18 que todo ha sido negativo al contrario, como dije en cierto ocasión, no sé si les
19 llego por ahí copia de que la contabilidad nos felicitó por el esfuerzo que hemos
20 hecho para llegar donde hemos llegado, porque hemos hecho en esfuerzo de
21 acuerdo a los recursos con lo que contamos, nosotros no podemos escribir cosas
22 que no tenemos, si tenemos poco recursos para realizar un avaluó de todas las
23 propiedades eso cuesta bastante dinero por lo que ellos tienen que ir haciéndolo
24 gradualmente pero si hay que cumplir con eso por el tiempo que nos queda
25 todavía.

26 El señor Luis toma la palabra y manifiesta que él quiere decir, que si ese informe
27 es del dos mil diecinueve de la liquidación, de lo que sobra, y menciona que antes
28 si tuviera, si pudiera señor Alcalde sobre lo que está diciendo don Manuel que se
29 tuvo esto y esto, y hacer esto y esto, y lo demás, menciona que si él le firma el
30 informe, en un caso, también estaba pensando que alguien viniera como iso don



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

- 1 Orlando, una auditoria para que ellos como regidores salir mejor todavía, salir
2 súper bien, ¿no sé si se puede comunicar o algo así señor Alcalde?.
- 3 EL Sr. Alcalde indica que hay que enviar una solicitud.
- 4 El Sr. Luis menciona que él no sabe, pero que alguien le dijo a él, que el
5 presupuesto del dos mil veinte no estaba aprobado y pregunta si eso es cierto.
- 6 El señor Manuel Cortes le indica que el presupuesto dos mil veinte ya está
7 aprobado.
- 8 El Señor Luis, menciona que le dijeron que la Contraloría mando un documento a
9 la Municipalidad donde mencionaba que no podía, que no estaba aprobado que
10 no puede, ósea que esos son palabra graves.
- 11 El señor Manuel Cortes le indica que el presupuesto dos mil veinte ya está, lo que
12 se introdujo ahí, lo que no se introdujo ni se paprobo fue en su totalidad, por lo
13 que se tuvo que hacer un ajuste de acuerdo a la Ley de Fortalecimiento, lo que
14 no permitieron al municipio fue aplicar el crecimiento de un veinticuatro por ciento
15 en el presupuesto entonces no tiene sentido, y ahora con La Ley de
16 Fortalecimiento tuvieron que hacer un recorte ajustarse a que la Municipalidad
17 solo pudiera hacer un crecimiento de un cuatro por ciento, es decir que si el otro
18 año se quiere crecer un diez por ciento la Ley no les permite, solo puede crecer a
19 lo que les establece la Ley.
- 20 El Sr. Bermúdez indica que no tiene ninguna deficiencia y ningún asunto, ya que
21 él ha visto el desarrollo de ellos como regidores y como el Alcalde, proyectos que
22 se han ejecutado partidas específicas, caminos etc., etc, solo quería preguntar
23 eso porque tenía dudas, de que si no lo habían aprobado.
- 24 El Sr. Bustamante toma la palabra y se dirige al Sr. Manuel cuando se habla de la
25 liquidación del dos mil diecinueve donde dice que la zona turística y habla que
26 esos informes que les exponen para que es.
- 27 El Sr. Manuel indica que en ese informe pueden ver la ejecución presupuestaria
28 de cuanto se tiene, que ahí está todas las obras que se declaran en ese informe,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 e indica que ese informe ya se les paso a los regidores a finales del mes de Enero
2 los que pueden ver ahí, es el resultado de la liquidación, los superávit firmes y
3 especifica que resultaron de esa ejecución posteriormente, lo que hay que hacer
4 es un plan de inversión con los sobrantes de dinero lo hay que volver a reinvertir,
5 indica que lo de las obras ahorita no lo tiene a mano pero si quedaron dentro de
6 los ingresos.

7 El Sr. Bustamante toma la palabra y le dice a la señora Candy que le diga a Don
8 Manuel que la próxima sesión del impuesto de la zona Turística que estamos
9 hablando que si son de ciento treinta y dos millones porque él se queda hasta el
10 día de hoy pensando en estas docenas porque yo el es regidor de la costa y no
11 ve una obra de tanto y tampoco se recuerda hasta el día de hoy tal vez firme por
12 firmar y no vio ninguna obra todavía, menciona quemas bien sigue peleando con
13 Luis de un proyecto en Manzanillo y dice que no, entonces no podemos seguir
14 firmando por firmar si no que tenemos que estar claros de que si la plata esta, a
15 donde se está hiyendo o no, yo quiero preguntarle algo a Don Manuel, y comenta,
16 yo vine la semana pasada y he gestionado varias veces y aquí se ha varias veces
17 de Orlando, el señor Pablo pregunta que, qué hace Orlando en el Municipio
18 porque ha venido varias veces, y lo estuvo viendo en la parte de números, el Sr.
19 Luis interrumpe y quiere indicar algo, pero el señor Pablo le indica que él está
20 hablando.

21 El Señor Bustamante le menciona a don Manuel que si el Señor Orlando es
22 contratado de qué forma lo trae porque, que él sepa está metiendo mano en la
23 parte contable, y se quedo pensando, cuanto se le paga o de qué forma lo tienen
24 contratad, porque lo que viene es ayudarle al departamento contable, no es al
25 departamento del Señor Alcalde como dice don Luis, entonces me gustaría saber
26 qué es lo que el viene, o montarle este informe que hoy les entregan a los
27 regidores, o el viene a acomodar toda para que esté listo, o como es el asunto
28 don Manuel, estoy hablando del señor Orlando el que trabaja para la
29 Municipalidad de San José.

30 El Sr. Manuel indica que el señor no ha sido contratado.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

- 1 El señor Pablo le cuestiona que entonces si no ha sido contratado como él va
2 estar metido en la computadora viendo todos los números contables de este
3 Municipio, sino está contratado, pero entonces que quiere decir señor Alcalde que
4 aquí Manuel lo está poniendo a pensar, de que cualquier persona puede entrar a
5 este Municipio a comenzar y poner todos los números Municipales y hacer como
6 quiere porque me dice que no está contratado, o que viene hacer Honoren, que
7 no lo creo porque él es un señor que tiene tanto capital y sé que trabaja sino me
8 equivoco para la Municipalidad de San José, yo le pregunto a don Manuel porque
9 ahora si me puso a pensar.
- 10 El señor Alcalde indica que el señor Orlando es un facilitador, entonces cuando
11 viene acá viene ayudarlo a Manuel y se lleva la documentación para que se haga
12 el trabajo o ayude hacer trabajos contables cuando se ocupe hacer un informe
13 que les nos falta a nosotros, porque hay algunos departamentos que muchas
14 veces les hace un empuje y saber cómo se tienen que hacer entonces el colabora.
- 15 La Sra. Candy pregunta entonces no se le da salario.
- 16 El señor Alcalde menciona que él que ganó la licitación.
- 17 El señor Bustamante menciona que entonces el viene aquí subcontratado, que lo
18 que usted está explicando señor Alcalde y don Manuel pregunta que, qué es
19 alguien gano la licitación y lo contrata a él y él se lleva toda la información
20 Municipal.
- 21 El Sr. Alcalde indica que él, le sirve a la Municipalidad como de llevar y de traer
22 Información de lo que se ocupa más o menos contablemente.
- 23 El señor Manuel Cortes encargado de la contabilidad municipal indica que dentro
24 de este procesos tiene un grupo de todos los contadores municipales para
25 ayudarse entre todos y colaborarse, y trabajar en conjunto entre todas la
26 municipalidades, ya que hay una lista grande de contadores que se colaboran y
27 se unen para evacuar muchas veces consultas, y ahí tenemos la participación y
28 tenemos que hacer consultas y a veces de la participación de personas externas
29 a la Municipalidad, como el Ministerio de Hacienda para poder cumplir parte este



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 trabajo, que este trabajo no es muy común, entonces hay que buscar varias
2 herramientas sobre toda las Municipalidades pequeñas tienen que buscar una
3 forma la comparado a otras Municipalidades que si tienen si tiene ese activismo
4 permanente dentro de ellos nosotros tratamos unirnos y de buscar soluciones para
5 cumplir con las responsabilidades.

6 El señor Bustamante le indica que entonces lo que don Manuel le indica a él, es
7 que no tiene la capacidad para llevar este buen puesto, porque si una persona
8 externa que ni siquiera labora para el Municipio y se lleva información vital que
9 normalmente no es normal, ósea que don Manuel le diga, e indica que eso no es
10 normal que una persona externa que no únicamente de plan municipal o no tiene
11 contrato no está bien que tenga información de la Municipalidad porque hoy puede
12 ser beneficioso y mañana para mal, y menciona que nadie sabe para quien juega
13 el diablo, el diablo juega para lo bueno y también para los malos, eso deja mucho
14 que desear señor alcalde, y comentas “yo nunca había podido hacerle preguntas
15 como hoy pero si es preocupante estos temas porque el informe va y viene, porque
16 mañana vamos con uno y mañana más tarde con otro, creo que yo como regidor
17 quiero que quede en actas que desconocía todo este sistema hasta hoy que se
18 lo estoy preguntando a Manuel y me deja mucho que desear, mucho que pensar
19 y no quiero entrar a extender la sesión, realmente creo que Manuel es demasiado
20 responsable de todo lo que está pasando de este Municipio porque el uno de los
21 que tienen más a los de laborar en la parte contable de este municipio, y le indica
22 a don Manuel que está actuando de mala fe, ya en este gobierno ya salimos
23 gracias a Dios ojala que el día mañana no nos sentemos en una silla caliente por
24 un mal manejo de la parte administrativa, porque habla de usted no del señor
25 Alcalde porque el Alcalde viene por cuatro años igual que nosotros que estamos
26 aquí como un mostro de una parte administrativa que tiene toda una vida de estar
27 sentado en ese sillón, difícilmente uno puede realmente entrarle hasta al fondo
28 don Manuel, yo lo digo porque no le voy a entrar por la espalda, se lo dijo sentado
29 aquí y se puede decir a fuera porque la realidad es que si hay alguien que sabe
30 cómo se maneja esto es usted, y que hoy traigan salga hablando para realizar
31 esas cosas hay algo que está muy claro”.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

- 1 La Sra. Candy Cubillo le indica a don Pablo que le seda la palabra al compañero.
- 2 El Sr, Luis se refiere al señor Alcalde y al señor Pablo que el viene con todo
3 respeto y no como la OIJ, que él no es así que no se pueden aprovecharse por un
4 puesto para estar calumniando o para estar disparando a un caballero que viene
5 a decirles, que lo que se tiene que hacer, que si hay algo que hay que decir,
6 recuerde que todo queda en actas y fuera de eso usted está diciendo que
7 entonces como regidores hicieron las cosas mala y el señor alcalde, y lo que pasa
8 es esto siempre, siempre, siempre es esto, y se refiere al señor Pablo diciéndole
9 que hay que respetar a las personas, el señor viene acá y usted viene como
10 amaneándolo.
- 11 El Señor Pablo indica que él no lo está amenazando, sino que le está diciendo las
12 cosas de frente.
- 13 La señora Candy Cubillo presidenta en ejercicio, que, si en algún momento
14 quieren hacer una extraordinaria y hacer unas preguntas lo vamos hacer, porque
15 se comenzó hablando de una cosa y se terminó hablando de otra cosa.
- 16 La Sra. Dinorah toma la palabra y menciona que ella, le da gracias al señor Manuel
17 por el informe que entrego, que ella sabe que no todo es mal como el mismo
18 explico, que hasta le dieron carta de felicitación, y que en este tema no se trata de
19 quien o como sino que todos podemos cometer errores y que si hay cosas que no
20 se pudo hacer por ser la Municipalidad más pobre como se dice, bien por los que
21 vengan que hagan las cosa que no se pudieron hacer y de verdad, que el tiempo
22 que se tenía que tomar esas cosas ya pasaron y el enfoque que se vino a dar a
23 dar pie para que las cosas vayan bien, y si hay errores que se han cometido en
24 la administración se enmienden esos errores, y si quisiera que le regale una copia
25 de la cartita esa porque a veces solo las cosas malas son las salen a relucir ara
26 las cosas buenas aunque sean pequeñas no, entonces si quisiera esa carta
27 porque si es importante, porque a veces las cosas malas empañan aunque sea
28 un lugarcito, eso seria y ,muchas gracias don Manuel.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 El Sr Horacio toma la palabra y le agradece a don Manuel por el informe que les
2 vino a dar, indica que a él le parecería, que el cómo Contador se debería cuidarse
3 en salud que lástima que eso no se dio cuando ingresaron para saber lo malo que
4 se hizo atrás para tratar ellos en los cuatro años arreglarlos, porque no teníamos
5 el conocimiento de lo que estaba pasando y talvez se fuera ayudado con el señor
6 Alcalde las deficiencias que se estaban dando, eso sería uno de lo que usted que
7 sigue aquí, tratar de ver con los que vienen y ver lo que está fallando y decirlo
8 antes y no antes de que se vayan no como ellos que ya se están huyendo y
9 agradece por venir aquí.

10 **ARTÍCULO VII: Lectura de correspondencia recibida.**

11 **VII-1** Se recibe el Oficio de la UNOPS, sobre la solicitud de un Adendum a la
12 certificación expedida el 21 de febrero del 2019 de un Uso de Suelo, de la
13 certificación del día de febrero, mediante acuerdo en sesión ordinaria del Concejo
14 Municipal N°139 del 19 de febrero del 2019.

15 El Sr. Luis dice que la UNOPS si quiere a este lado bien, pero que ellos no pueden
16 que la aduana y migración queden al otro lado y el si quisiera que la UNOPS se
17 hubiera presente a este Concejo Municipal antes de ellos salgan si los pudieran
18 convocar el otro martes, pero que venga acá al concejo Municipal o en una
19 extraordinaria para que ellos vengán hablar de ese tema.

20 La Sra. Candy Cubillo menciona que la UNOPS no lo maneja sino el que maneja
21 es Cops de hecho ella, tiene la carta que le envió la Defensoría de los Habitantes,
22 que dice que si efectivamente eso se va hacer indica que ella va atraer el
23 documento pero que eso ya está firmado de haya arriba.

24 Que en el documento no especifica que va para el lado panameño, pero si se tiene
25 en documento donde especifica.

26 El Sr Bermúdez le indica a la Sra. presidenta Candy Cubillo que, porque no lo
27 había presentado.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 La Sr. Candy Cubillo le menciona que hasta hace poco le lleo, entonces ella lo
2 tiene que traer a la comisión, porque hay una comisión que se creó, que don
3 Horacio es parte de la Comisión y que tuvieron una reunión con las asociaciones
4 de Desarrollo de Sixaola para hablar de ese tema, es una comisión de “No al
5 traslado a las Instalaciones Fronterizas”.

6 El señor Pablo indica que entonces que se va hacer si se pasa a jurídicos.

7 La Sra. Candy Cubillo le indica que no, que eso no tiene que ver con Jurídicos,
8 que es importante que se analice este documento porque ellos lo que están
9 pidiendo es que den un Adendum, y mencionan que sería bueno hablar con ellos.
10 Se traslada asuntos jurídicos.

11 **VII. 2-**Se recibe el Oficio de FENOMETRO, respuesta a lo solicitado, por el
12 suscrito de la propuesta de reglamentos de Fraccionamiento, Urbanización y
13 puesta en consulta por INVU.

14 La misma se Traslada a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

15 **VII.3-**Se recibe un Oficio el Oficio PANI-PE-OF-0144-2020- respuesta al Oficio
16 SCMT-336-2019 tomado el acuerdo por el concejo como es de conocimiento el
17 proyecto de “Casitas de Escucha” se crea como una propuesta de atención
18 comunitaria para la prevención de suicidio en el Cantón de Talamanca dad la
19 consulta efectuada por dicho Concejo Municipal la Gerencia Técnica emitió el
20 Oficio del PANI GTOF-00 058-2019 donde se refleja que desde noviembre del
21 2017 se brindó un presupuesto para la implantación del Proyecto destinándose en
22 ese momento la suma de cuarenta y dos millones seiscientos ochenta y un mil
23 cuatrocientos cuarenta y tres, de igual forma se desarrolló el acompañamiento
24 técnico y financiero para la apertura de “Casitas Escucha en Sixaola y Shiroles”.

25 **VII.4-**Se recibe el Oficio DIG-TOT-0040-2020 de la Comisión de Nomenclatura, del
26 bautizo de un Camino en Hone Creek con el nombre de: Indalecio Salinas
27 Benavidez.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

VII 5 -Se recibe el Oficio de la Comisión Permanente de Asuntos de Capacidad y Adulto Mayor Solicita el Criterio con relación a la Ley de Igualdad de Oportunidades.

La misma se traslada Asunto Jurídicos.

VII 6- Se recibe una solicitud de Asfalto de los vecinos de Bordón.

Se Traslada a la Alcaldía, para ser visto.

VII7- Se recibe un correo suscrito por el Señor Rodrigo Mora solicitando una audiencia, que se acordó en la sesión Ordinaria N°179 el 03 de diciembre del 2019.

Se traslada a la alcaldía, para ser visto.

VII 8-Se recibe un acto de revocación de un Uso de Suelo por el señor Luis Enrique Hernández contra la señora Janina Fernández Jiménez.

Se traslada asuntos jurídicos para ser revisado.

VII 9- Se recibe la Solicitud de La Junta de Desarrollo de Telire para un puente.

Se Traslada a la Alcaldía para ser revisada y analizada.

VII 10- Se recibe la solicitud de Reparación de un Puente ubicado en Celia.

Se traslada a la a la Junta Vial.

ARTÍCULO VIII: Presentación y discusión de mociones.

VIII.1 Moción Verbal, Presentada por la Regidora, Candy Cubillo, Secundada por el regidor Pablo Bustamante que dice:

ASUNTO: SOLICITUD DE ARREGLO DE CAMINO, POR VECINOS DE BARRIO LOS COKIS. APROBADA POR UNANIMIDAD.

VIII.2. Moción presentada por la regidora Candy Cubillo G, Secundada por el Regidor Luis Bermúdez que dice:

ASUNTO DE PAGO DE VIÁTICOS AL SEÑOR HORACIO GAMBOA VIAJE PARA IR A PARRITA. APROBADA POR UNANIMIDAD.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

VIII3. Moción presentada por el Alcalde Marvin Gómez Bran, Secundada por la regidora Candy Cubillo que dice:

ASUNTO: APROBACIÓN DE LIQUIDACIÓN PRESUPUESTARIA 2019 Y CONOCIMIENTO DEL INFORME DE EVALUACIÓN PRESUPUESTARIA AL II SEMESTRE DEL 2019. APROBADA POR UNANIMIDAD.

VIII 4. Moción presentada por la Regidora Candy Cubillo G, secundada por el Regidor Pablo Bustamante que dice:

ASUNTO: AUTORIZACIÓN DE PAGO DE VIÁTICOS AL CONCEJO MUNICIPAL 2020. APROBADA POR UNANIMIDAD.

VIII 5. Moción presentada por La Regidora Candy Cubillo G, secundada por la Regidora Dinorah Romero que dice:

ASUNTO: AUTORIZACIÓN DE PAGO DE VIÁTICOS AL CONCEJO MUNICIPAL 2020. APROBADA POR UNANIMIDAD.

ARTÍCULO IX: Informe de comisiones

No se aportó.

ARTÍCULO X: Asuntos varios

No se aportó.

ARTÍCULO XI: Control de acuerdos

ACUERDO 1

Moción verbal, presentada por la regidora, Candy, secundada por el Regidor Pablo Bustamante que dice:

Asunto: Solicitud de arreglo de camino, por vecinos de Barrio los Cokis.

EL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA POR UNANIMIDAD, LA SOLICITUD DE LOS VECINOS BARRIO LOS COKIS, SOBRE LA REPARACION DE UN TRAYECTO DE LA CALLE, EL CUAL SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO, SE ACUERDA ENTREGAR MAÑANA LA PROPUESTA EL DIA 12 DE FEBRERO DEL



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

2020 EN JUNTA VIAL, PARA QUE DE ESTA MANERA QUEDE APROBADA Y SE
INDIQUE LA FECHA. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.

ACUERDO 2

Moción presentada por el Regidora Candy Cubillo G., secundada por el Regidor
Luis Bermúdez, que dice:

Asunto: Pago de Viáticos.

**PAGO DE VIATICOS AL REGIDOR HORACIO GAMBOA POR ASISTENCIA
EN PARRITA, EL SABADO 15 DE FEBRERO DEL 2020 A LA 11:00 AM, SE
VIAJA EN LA MAÑANA, PAGO DE DESAYUNO, ALMUERZA Y CENA.**

ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.

ACUERDO 3

Moción presentada por el Alcalde Marvin Gómez Bran, secundada por la Regidora
Candy Cubillo que dice:

**Asunto: Aprobación de Liquidación Presupuestaria 2019 y conocimiento
del informe de Evaluación Presupuestaria al II Semestre del 2019.**

**“APROBAR LIQUIDACIÓN PRESUPUESTARIA 2019 EN BASE AL ANEXO N°
1, DAR POR CONOCIDO EL RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
PRESUPUESTARIA AL SEGUNDO SEMESTRE 2019 CON EL AFÁN DE QUE
SE ANALICEN LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN EL PRESUPUESTO
MUNICIPAL, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN DEL PLAN
OPERATIVO ANUAL. SE CIERRA CON UN SUPERÁVIT DE ₡ 47, 364,093.17
(CUARENTA Y SIETE MILLONES, TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL,
NOVENTA Y TRES CON 17 CÉNTIMOS). ACUERDO APROBADO POR
UNANIMIDAD.”**

ANEXO N°1 LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DEL AÑO 2019



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

	PRESUPUESTO	REAL ¹
INGRESOS	4,920,257,221.0	4,926,167,427.30
Menos:		
EGRESOS	4,920,257,221.0	3,663,029,627.54
SUPERÁVIT / DÉFICIT		1,263,137,799.76
Menos: Saldos con destino específico		1,215,773,706.59
SUPERÁVIT LIBRE/DÉFICIT		47,364,093.17
DETALLE SUPERÁVIT ESPECÍFICO:		
Junta Administrativa del Registro Nacional, 3% del IBI, Leyes 7500 y 7720		591,186.54
Juntas de educación, 10% impuesto territorial y 10% IBI, Leyes 7500 y 7720		1,970,621.80
Organismo de Normalización Técnica, 1% del IBI, Ley N° 7729		197,062.18
40% obras mejoramiento del Cantón:		21,113,115.87
20% fondo pago mejoras zona turística:		132,140,657.64
Consejo de Seguridad Vial, art. 217, Ley 7331-93		20,946,484.15
Comité Cantonal de Deportes		385,300.61
Escuelas de música		445,767.03
Ley N°7788 10% aporte CONAGEBIO		86,722.10
Ley N°7788 70% aporte Fondo Parques Nacionales		546,349.21
Fondo Ley N°7313 "Impuesto al banano"		148,806.51
Fondo Ley Simplificación y Eficiencia Tributarias Ley N° 8114		628,645,469.38
Fondo recolección de basura		3,107,723.15
Fondo servicio de mercado		1,100,645.49
Saldo de partidas específicas		151,296,721.04
Fondo recursos ley N° 9166 (Diputado)		11,000,169.76
Fondo recursos ley N° 9154 (Plan Regulador)		215,720,995.00
Recursos Ministerio de Agricultura y ganadería Ley N° 8639		255,000.00
FODESAF Red de Cuido Venta de servicios		1,441,000.00
Consejo Nacional de la Persona Adulta Mayor (CONAPAM)		24,105,030.65
Sistema de la Integración Centroamericana (SG-SICA)		482,947.43
Fondo aporte Japdeva para obras de desarrollo		45,931.05

ACUERDO 4

Moción presentada por la Regidora Candy Cubillo G, secundada por el Regidor Pablo Bustamante que dice:

Asunto: Autorización de pago de viáticos al Concejo Municipal 2020.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Acta Ordinaria N° 189 del 11/02/2020

1 **CONSIDERANDO QUE LOS MIEMBROS DEL CANTÓN PERMANENTE**
2 **PARTICIPAN EN LAS COMISIONES DENTRO Y FUERA DEL CANTÓN SE**
3 **ACUERDA, AUTORIZAR AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL MARVIN GOMEZ**
4 **BRAN LA CANCELACIÓN DE VIÁTICOS A LOS MIEMBROS DEL CONCEJO**
5 **MUNICIPAL CUANDO SE PRESENTA LA LIQUIDACIÓN DE VIÁTICOS YA**
6 **SEA FUERA O DENTRO DEL CANTON, CUANDO LOS TRAYECTOS**
7 **SOBREPASAN LOS 10KILOMETROS COMO ESTIPULA LA LEY DE**
8 **VIATICOS Y EL CODIGO MUNICIPAL. ADEMÁS QUE EL PAGO DE VIÁTICOS**
9 **POR ASISTENCIA A LAS SESIONES MUNICIPALES DURANTE EL PERIODO**
10 **2020. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.**

11 **ACUERDO 5**

12 Moción, presentada por la Regidora Candy Cubillo G, secundada por la
13 Regidora Dinorah Romero que dice:

14 **Asunto: Autorización de pago de viáticos al Concejo Municipal 2020.**

15 **EN VISTA QUE LA ALCALDÍA TIENE UNA SERIE DE NECESIDADES DE**
16 **TRABAJO TANTO FUERA COMO DENTRO DEL CANTÓN POR LO QUE SE**
17 **REQUIERE QUE SU REPRESENTANTE LEGAL, SEÑOR MARVIN GÓMEZ**
18 **BRAN, CEDULA 502640709, REALICE GESTIONES ADMINISTRATIVAS DEL**
19 **MUNICIPIO. ESTE CONCEJO MUNICIPAL POR DIFERENTES**
20 **REPRESENTACIONES SEGÚN SEA PRESENTADOS LOS FORMULARIOS AL**
21 **DEPARTAMENTO CONTABLE DURANTE EL EJERCÍO 2020. ACUERDO**
22 **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

23 **ARTÍCULO XII: Clausura**

24 Siendo las trece horas con veinte minutos, la señora Presidenta en ejercicio da por
25 concluida la Sesión.-----

26

27 Maureen Aguirre Sequeira

Candy Cubillo González

28 Secretaria

Presidenta a.i.

29 mas