



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

ACTA SESIÓN ORDINARIA #34

- 1
2 Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la Sala de
3 Sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las dieciséis horas con nueve
4 minutos del viernes veinte de diciembre del año dos mil veinticuatro, con la
5 siguiente asistencia y orden del día. -----
6 REGIDORES PROPIETARIOS
7 Dr. Julio Molina Masis Presidente Municipal -----
8 Sra. Maritza Medrano Gómez Vicepresidenta municipal-----
9 Licda. Yahaira Mora Blanco -----
10 Sr. Freddy Enrique Soto Álvarez-----
11 Sr. Newton Grant Arana -----
12 REGIDORES SUPLENTE
13 Sr. Donald Williams Shirley -----
14 Sr. Javier Rodríguez Romero -----
15 Sra. Enid Villanueva Vargas -----
16 Lic. Denis Villalobos Arce -----
17 Lic. Rugeli Morales Rodríguez Alcalde Municipal -----
18 SÍNDICOS PROPIETARIOS
19 Licda. Maribel Pita Rodríguez -----
20 Sr. Gerardo Torres Torres -----
21 Sr. Manuel Zúñiga Agüero -----
22 Sra. Marlyn Lidieth Ríos Díaz-----
23 SINDICOS SUPLENTE
24 Sr. Rafael Gutiérrez Alfaro -----
25 Sra. Yendry Naranjo Rodríguez -----
26 Sra. Ginia Graham Córdoba -----
27 Sr. Horacio López Gabb -----
28 **Presidente Municipal: Julio Molina Masis**
29 **Secretaria de actas: Yorleni Obando Guevara**
30 **ARTÍCULO I: Comprobación del quórum**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 Una vez habiendo comprobado el quórum el señor presidente Municipal Julio
2 Molina Masis, inicia la sesión, dando buenas tardes a todos y todas, bienvenidos
3 a la sesión ordinaria número 34 del 20 de diciembre de 2024, el saludo cordial
4 para el señor alcalde, señores regidores suplentes y propietarios, síndicos
5 propietarios y suplentes, y el abrazo fraternal de siempre para la gente que nos
6 sigue por las redes sociales de YouTube.

7 **ARTÍCULO II: Aprobación del orden del día**

8 El señor presidente Municipal, Julio Molina Masis, solicita la lectura del orden del
9 día establecido.

10 **ORDEN DEL DÍA:**

11 I.Comprobación del quórum-----

12 II.Lectura y aprobación del orden del día-----

13 III.Oración-----

14 IV.Revisión y aprobación de actas anteriores ordinaria 33 y extraordinaria 17-----

15 V.Lectura de correspondencia recibida -----

16 VI. Informes y sugerencias de Alcaldía Municipal -----

17 VII.Informe de comisiones -----

18 VIII.Presentación y discusión de mociones -----

19 IX. Asuntos Varios-----

20 X.Clausura -----

21 Sometido a votación es aprobado por el Concejo Municipal, mediante votación
22 verbal por unanimidad.

23 **ARTÍCULO III: Oración**

24 El señor Julio Molina, presidente, tenemos la oración a cargo de doña Maribel. ---

25 La señora Maribel Pita, síndica, dirige la oración. -----

26 El señor presidente municipal pide que todo marche bajo la línea del respeto y la
27 tolerancia.

28 **ARTÍCULO IV: Revisión y aprobación de actas anteriores**
29 **ordinaria 33 y extraordinaria 17**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

El Dr. Julio Molina, presidente Municipal, vamos a la revisión y aprobación de actas anteriores ordinaria 33 y extraordinaria 17, abrimos un espacio para los que quieran verla una vez más, ver si tienen algún detalle que apuntar, sino procedemos a la aprobación del acta extraordinaria 17 que fue referente a la modificación de presupuesto. Queda aprobada por unanimidad. Seguidamente la aprobación del acta ordinaria 33, queda aprobada por unanimidad.

ARTÍCULO V: Lectura de correspondencia recibida

V-1 Se recibe oficio AL-CPEAMB-3611-2024 de la Comisión Especial de Ambiente de la Asamblea Legislativa, en la cual consultan criterio de este concejo sobre el texto dictaminado del expediente 24251, “Ley para el fortalecimiento de la rectoría del Ministerio de Salud en la gestión y disposición final de residuos sólidos”.

La misma se confirma recibido y se traslada a la comisión de asuntos jurídicos.

V-2 Se recibe oficio N° 20956, DFOE-LOC-1889, de la Contraloría General de la República, donde comunican la aprobación parcial del presupuesto inicial 2025 de la Municipalidad de Talamanca, por un monto de \$5.755,4 millones.

La misma se confirma de recibido.

ARTÍCULO VI: Informes y sugerencias de alcaldía Municipal

El señor Julio Molina Masis, presidente municipal, seguidamente informes y sugerencias de la alcaldía municipal, a cargo de don Rugeli Morales.

El Lic. Rugeli Morales, alcalde municipal, muchas gracias señor presidente, un saludo respetuoso para usted, para los señores regidores, regidoras, síndicos, sindicadas, personal de la administración que está en función y un saludo respetuoso para todos los que nos ven, informe número 46 es el que voy a dar aquí para todos ustedes y todos los que nos escuchan, creo que es una característica nuestra, es el penúltimo informe del año 2024. Primeramente, les informo una gran noticia que recibió el cantón la semana pasada y ésta donde más de 1500 agricultores de los diferentes distritos, incluyendo 700 de las comunidades indígenas recibieron, insumos, fertilizantes, abonos orgánicos para realizar sus cultivos, cal, sulfato de amonio, roca fosfórica, etc., para mejorar la calidad del suelo. Que les quiero decir de esto, fue un evento atmosférico de alerta roja en el 2021, es un



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 levantamiento de un informe de primer impacto y eso nace desde esta
2 municipalidad, nace desde la propia comisión municipal de emergencias y le
3 corresponde a este servidor firmar todos esos informes de primer impacto para
4 que se puedan generar, y no solamente firmar, también darle seguimiento, pero
5 quiero darle absolutamente el crédito a los muchachos del Ministerio de
6 Agricultura que es que les toca esta área, sin el levantamiento técnico de ellos
7 ninguno de estos agricultores hubiera podido recibir esta ayuda por la situación
8 de emergencia que se vivió, así que don Keneth Bolívar y todo su equipo que
9 trabajó en este tema para que estos agricultores pudieran recibir, yo los felicito a
10 la comisión de emergencias quien es el que pone la plata, y a la comisión
11 municipal de emergencias como un todo que es la que dirige las acciones para
12 que las cosas se puedan dar, así que muy contento, yo estuve ahí, la verdad me
13 asusté mucho porque no era un poquito para cada uno, era algo sustancioso para
14 cada agricultor, este fue el levantamiento del MAG y lo respetamos, si un agricultor
15 me dice a mi no me levantaron, ya ahí no podría yo como alcalde decir que le toca
16 a usted o no le toca, igual decirle al IMAS que ha este señor le toca ayuda o no le
17 toca ayuda, no tengo la potestad, ellos son los rectores, este es un asunto del
18 MAG, pero lo más importante que recogemos acá, es que 1500 agricultores de
19 nosotros recibieron esta ayuda, una ayuda millonaria, que gusto de haber podido
20 estar con ellos en ese momento.

21 Lo segundo que quiero informarles compañeros es que el 17 de diciembre
22 tuvimos la visita de una delegación panameña de tierras altas de Chiriquí, me
23 sorprendí que esto es un grupo de la sociedad civil que quiere preguntar cómo es
24 que la municipalidad de Talamanca trabaja en el tema de la atención de
25 emergencia y situaciones de riesgo, nosotros explicamos por ley como está
26 constituido esto, como se manejan con las instituciones, como nos desarrollamos,
27 cuál es el rol del comité ejecutivo, qué experiencia tenemos como comités
28 comunal y sobre todo la coordinación interinstitucional y comunal que esto se lleva
29 a cabo acá en nuestro país, la verdad que yo los aplaudo porque que venga la
30 gente a preocuparse por temas de emergencia y sobre todo de un país hermano,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 esto llama la atención, eso recalcaba yo ese día que a veces las mismas
2 comunidades de acá no se integran, estaba viendo los comités de emergencias
3 comunales que hay, tenemos la cantidad por distrito, yo se los pasé a los distritos,
4 para que supieran cuántos comités tienen, y esto es bueno generar que una
5 organización por cualquier evento nosotros deberíamos estar preparados, quiero
6 reiterar eso.

7 Ayer precisamente fue la inauguración con el señor presidente, de los dos puentes
8 restantes, el puente de Quebrada Hotel, se hizo con una inversión de 534
9 millones, y el de la entrada de Puerto Viejo que en su momento le decían puente
10 sin nombre, hoy se llama Joe Gyal Bridge, a los puentes se les dio nombre
11 culturales que los afros dijeron como se tenían que llamar y se respetó eso, así
12 que los tres puentes tienen nombre de la cultura afro, como una expresión de
13 historia que se tiene que respetar, cuál puente sin nombre, si ellos le tenían un
14 nombre, entonces aplaudimos la visita del señor presidente, vino a entregarlo acá
15 junto con el ministro y otros ministros, diputados, su servidor y varios compañeros
16 de la municipalidad que nos acompañaron, creo que aquí hay historia hoy deja de
17 ser aquella comunidad a la que difícilmente se podía ingresar, ya hay puentes de
18 lujo para poder seguir trabajando.

19 Aunado a eso compañeros, se inauguró por \$2.200.000.00 el primer complejo
20 policial que ha tenido esta provincia diría yo, no solo Talamanca, ese puesto
21 policial tiene la capacidad de durar quince días 15 sin agua y 15 días sin luz porque
22 ellos tienen para asistirse en ese tiempo, así que hasta en temas de emergencia
23 nos va a servir, esto fue una pelea anterior, ahí era el Ministerio de Salud, ellos no
24 tenían donde, se dio la pelea con el Ministerio de Salud, lo logramos, la
25 municipalidad fue la que alistó el terreno, el que ayudó en la tramitología de la
26 construcción, y la lucha que se dio en su momento con las diferentes autoridades
27 hasta concluir con la voluntad del gobierno de don Rodrigo de cumplir con esto,
28 hoy tenemos dichosamente dos proyectos que representan para el Caribe Sur de
29 este cantón, casi cuatro mil millones de colones se aprobó ayer, eso es grande
30 compañeros, a veces a uno no le gusta que estos proyectos se den, en manos de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 quién, hay mezquindad política, a mi no me importa quien lo trajo, lo importante
2 es que el pueblo lo tiene hoy y lo va a disfrutar, eso es lo más importante para mí
3 en este momento, un aplauso para los señores ministro de seguridad, para los
4 ministros de la Presidencia, al señor Presidente, de habernos ayuda en este tema.
5 Aprovechando la visita de los señores ministros, yo veía que venía aquí la señora
6 de los buses con ustedes varias veces, pero se fueron, de un momento a otro me
7 enteré que se fueron, no hay buses y yo esperé como un mes para ver quien
8 levantaba la mano y nadie lo hizo compañeros, y a veces hay muchos defensores
9 externos, tampoco los oí, después no vengan a decir que esto fue por un recurso
10 porque igual pasó con los puentes, no voy a traer eso, creo que hoy hay que
11 disfrutarlos, no recordar lo negativo, pero si dejo claro y yo si estoy molesto porque
12 no hay servicio de bus de Bribri a Shiroles si eso es una ruta que tiene la obligación
13 el Consejo de Transporte Público de tener un servicio de bus, nosotros nos
14 cruzamos de brazos compañeros, el mismo concejo tiene que levantar la voz, vea
15 que sencillo y se los quiero decir así compañeros con todo el cariño y respeto,
16 porqué aparecemos en los índices más bajos de Costa Rica, por temas como
17 estos, donde la gente no tiene ni el servicio, no nos toca a nosotros, yo no puedo
18 decir usted es el empresario que viene acá, yo no puedo decirlo, sin embargo lo
19 puedo luchar, lo puedo pelear, tengo que buscar una alternativa para que la gente
20 tenga esa posibilidad, y ahí están las dos notas que presenté a los dos ministros,
21 de transportes pero también a la ministra de la presidencia, doña Laura
22 Fernández, para que ella desde la Casa Presidencial me empuje este tema, ya se
23 nos gastó el año pero no puede seguir Bribri – Shiroles sin bus, no señor, alguien
24 me tiene que resolver en los próximos días, y eso es lo que voy buscando con
25 esta intervención, pero les digo algo, yo no sabía que los buses se habían ido, y
26 también di un tiempo para ver cuál era la organización, y llamo la atención aquí,
27 tengo que hablar con ADITIBRI, no los escuché, tengo que hablar con ADITICA
28 no los escuché tampoco y una serie de organizaciones que tampoco escucharon,
29 todas callaron, aquí estamos presentando la nota como corresponde como
30 gobierno local y estamos solicitándole a ellos una solución en corto tiempo. Pero



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 también aproveché a decirle al ministro en otra carta de que este casco de Bribri
2 – es cierto hemos tocado Cahuita, hemos tocado Puerto Viejo, hemos tocado
3 Paraíso, hay proyectos que vienen hacia otras áreas, ahí mismo en Puerto Viejo,
4 hacia Amubri, hacia otros lados, pero tengo que decir no hemos atacado Bribri-
5 he presentado a él una propuesta para embellecer todas las calles de Bribri, ellos
6 con la nacional y nosotros con las cantonales, en el casco central de Bribri que es
7 la capital de Talamanca, y vamos a entrarle este año que viene compañeros junto
8 con ustedes, porque ustedes vinieron a ser el sostén y la fuerza para que esas
9 cosas se puedan dar, vamos a entrarle a Bribri, a dejar a Bribri como tiene que
10 ser, con aceras, con calles pavimentadas, yo estoy pensando en algo que le dije
11 al ingeniero, con arborización también, vamos decapitando todo y ya parecemos
12 a países desérticos, volvamos a arborizar Bribri que se vea bonito, eso es lo que
13 estamos buscando y ahí dejamos la inquietud, será retomado a partir de enero en
14 reuniones para lograr esto, sin embargo ustedes saben aquí se aprobó ya un
15 presupuesto, la contraloría dice que ya está aprobado, hay una cuestión parcial
16 meramente de pago de funcionarios que se va a tener que valorar diferente, ahí
17 habíamos metido algo para atención de ese tema, así que compañeros creo que
18 fueron dos posiciones muy contundentes que presentamos ayer para ellos, y hay
19 que aprovechar los espacios, buscar los espacios, a veces cuesta encontrar esos
20 ministros, ayer era un momento oportuno para poderlos encontrar.

21 En el tema ambiental, ahí está, después de la reunión con la comisión,
22 agradecerles ya ustedes autorizaron buscar los nombramientos de la comisión,
23 ahora voy a proceder con una carta de acuerdo al acuerdo de solicitarle a todas
24 las instancias el nombramiento de los representantes, sin embargo, vamos
25 avanzando, me gusta esta asociación, puentes bonitos, calles bonitas, vamos
26 trabajando en eso pero las playas sucias, quiero contarles, no tengo el dato, pero
27 por lo menos unas diez vagonetas, ocho vagonetas, doña Ginia estuvo ahí, quiero
28 agradecerle Ginia, ahí estuvo con los muchachos, limpieza de varios puntos y eso
29 es lo que vamos a buscar, empezar a hacer una limpieza general de Puerto Viejo,
30 queremos ofrecer las playas limpias y hermosas como son, pero estábamos



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 determinando con ellos, son montículos de basura los que dejan a la orilla de la
2 playa, los famosos food truck que se van metiendo poco a poco, ya quieren hasta
3 las playas, todas esas cosas vamos a ordenarlas, yo les decía muchas veces
4 como alcalde para mi es difícil, porque es el cantón, yo no podría trabajar el
5 menudo que debe ser de una organización, de un pueblo, no es que y nosotros
6 para cuando, yo le pregunto a las asociaciones ustedes lo pidieron, usted ya se
7 organizó, yo les quiero decir algo como alcalde, si yo no voy a pedir las cosas
8 como lo estoy demostrando aquí, nadie nos viene a dejar nada, no se equivoquen,
9 así que ahí estamos se hizo un gran trabajo de limpieza, de retirar inclusive
10 personas que viven en la playa, hicimos limpieza de la policía turística, ellos me
11 decían que mantenían un solar todo sucio. Limpiamos la frontera de Sixaola y
12 también limpiamos la Escuela de Tuba Creek y el puesto policial de Puerto Viejo
13 bien chapeadito, Puerto Viejo lo tenemos un poquito Pretty, es la mano nuestra y
14 de ustedes también, ahí están las cosas haciéndose de alguna manera mejor.

15 Sigo con el mercado compañeros, ya todos los movimientos de tierra y relleno
16 tienen 100% del sector del antiguo parquecito, ya demolimos el antiguo mercadito,
17 ya solamente estamos avanzando en corte, relleno del centro del lote,
18 continuamos los trabajos y avanzamos.

19 Decirles que ya se concluyó la instalación de seis cajas de registro, con tapa y
20 todo por el sector del banco nacional de Puerto Viejo, que hasta las aguas
21 residuales caminaban encima de la playa y teníamos ordenas sanitarias, teníamos
22 denuncias, teníamos críticas, ahí están, listos, hicimos el trabajo técnico para
23 resolverlo, y más bien echamos asfalto en frío, en los puntos donde se pasó el
24 back hoe, para que esto quede como tiene que ser, son seis cajas de registro, y
25 esto conectó con el puente en los canales que ellos ya tenían previstos también,
26 otra cosa importante para Puerto Viejo.

27 Aquí en Bribri arrancamos el miércoles 11 de diciembre ya tenemos un 70% de
28 avance, ya muy pronto volvemos a recuperar la calle que el río se llevó de Bribri,
29 pero también esto le da mayor seguridad al Puente del Río Carbón, puente que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 les expliqué la semana pasada que ya lo vimos con CONAVI y estamos exigiendo
2 una nueva infraestructura en ese puente ojalá de doble vía.
3 Finalmente compañeros, quiero decirles que ya en el Suiche de Paraíso, hemos
4 tirado lo que se llama la chorrea de loza de concreto, ya prácticamente hemos
5 avanzado más de un 50% ahí, este era un puente que estaba muy deteriorado y
6 lleno de huecos, hoy eso queda a la historia y queda la vía directa.
7 Estamos en Hone Creek, ustedes firmaron el aumento del mejoramiento de
8 canalización en Hone Creek, estamos convirtiendo esa cancha de Hone Creek en
9 algo que posiblemente no tengan otras canchas, con un desagüe bastante fuerte
10 a todo su alrededor, en algunas partes hicimos con alcantarillas, en otras partes
11 con canal, la verdad que alrededor de la cancha en la canalización que estamos
12 haciendo ahí es bastante sorprendente de ver un pueblo como estaba y como va
13 quedando con los trabajos.
14 Terminamos las calles de Punta centro, cerca de la Escuela, estamos trabajando
15 en Bar Lilán – Plaza Víquez, así se llama esa calle, y ya estamos por concluir esta
16 semana lo que queda para terminar con algunos detalles.
17 Quiero contarles que la Banda Municipal estuvo el 8 de diciembre en el Festival
18 de la Luz de Cervantes 2024, una vez más felicitar a los muchachos por ese
19 talento y ese don que tienen de tocar tan bonito.
20 Finalmente quiero decirles que estamos en alerta amarilla, la comisión acaba de
21 reportar que estamos en alerta amarilla, tenemos buen sol, pareciera que eso no
22 existe, pero ya la alerta amarilla nos pone a todas las instituciones a establecer
23 algunas atenciones especiales, eso quiere decir que en el caso nuestro mañana
24 tenemos que estar muy pendientes de lo que pueda suceder y estar dispuestos a
25 la atención de cualquier situación.
26 Aquí estamos, hoy cierro aquí mis informes, quiero agradecerles profundamente
27 a ustedes por todo el apoyo que nos han dado en este año, en los primeros siete
28 meses que llevamos de trabajo, entiendo que ha sido un poco difícil al principio,
29 ahora hemos podido conversar más y lo aplaudo, espero que todo lo que sea por
30 el bien del cantón ustedes también tengan el respaldo que el pueblo requiere para



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 que esas cosas se puedan dar, a todos Feliz Navidad y un próspero año nuevo,
2 muchas gracias presidente.-

3 El Dr. Julio Molina, presidente, muchas gracias señor alcalde, me uno a las
4 palabras de don Rugeli cuando menciona que esto es por el bien del cantón todo
5 lo que hagamos y en esa misma línea debemos seguir trabajando para llevar
6 adelante los planes. Dijo algo muy importante que me llama la atención, no
7 importa quien trajo las obras y eso es muy cierto, muchas veces comenzamos a
8 pelear quien las trajo y lo importante es que están acá, y que desde la
9 administración se trabajó para hacer alianzas con otras entidades para lograr este
10 objetivo, entonces aplaudir de forma categórica esta acción porque todo va en
11 mejoramiento de nuestro cantón y de nuestras comunidades, entonces igual señor
12 alcalde para usted las felicidades por todos sus logros, y que sigamos trabajando
13 juntos, y habrá momentos en que talvez no nos entendamos pero ahí vamos a ir
14 aterrizando en el camino, lo importante es realiza obras para este cantón, muchas
15 gracias. Tiene la palabra don Freddy y después don Manuel.

16 El regidor Freddy Soto, muchas gracias señor presidente, buenas tardes señores
17 regidores, síndicos, señor alcalde, concejales, y las personas que nos escuchan,
18 que lindo se siente entrar a Puerto Viejo ahora, es otra connotación el Puerto Viejo
19 de hace ocho meses al Puerto Viejo de hoy y esa fue una pelea que se dio desde
20 acá, desde esta trinchera, a buena hora que tanto el Presidente como los Ministros
21 dijeron presente y aquí estamos, ayer por la culminación de todo ese gran
22 proyecto, sobre todo lo de los puentes excelente porque eso va de la mano con el
23 turismo, pero lo que si me llena de satisfacción en la parte de seguridad, ese
24 puesto policial con el cual cuenta Puerto Viejo ahora, un puesto de punta, deben
25 de sentirse orgulloso los vecinos de Puerto Viejo, porque ya ahora el turismo se
26 siente más seguro, la población se va a sentir más segura, me recuerdo en el
27 2021 sino me falla la memoria cuando vino la Fuerza Pública a reunirse con el
28 señor alcalde y decirle al señor alcalde, la Fuerza Pública se va de Talamanca,
29 cuando pase algo vienen desde Limón, ustedes saben que es esperar que viniera
30 una patrulla de Limón para atender un caso, entonces desde ahí empezó la pelea



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 con el Concejo pasado y el alcalde para ver esto, incluso hubo puestos policiales
2 donde la municipalidad ponía las vagonetas para que les llevaran materiales y
3 todo en la alta Talamanca, creo que eso hoy nos llena de satisfacción de ver que
4 el trabajo está hecho, sobre todo por la seguridad de todos.

5 Señor alcalde eso que usted dijo de la ruta Shiroles me parece que ayer mismo
6 sonaron las campanas a nivel central porque en la noche estaba viendo las
7 noticias y mentaron la ruta Shiroles – Talamanca y el director del CTP diciendo
8 que están a la espera de enero para ver, porque como fueron rutas dejadas, que
9 se acerquen empresarios de la zona para ver si ellos van a asumir esa ruta o ellos
10 ya tendrían que delegarla a otra empresa que la quiera tomar, entonces creo que
11 desde ayer esa nota suya ya hizo eco porque anoche en la noticia lo vi, vamos a
12 esperar que esto siga adelante. Tiene mucha razón usted porque creo que faltó
13 mucho las asociaciones que debieron haber pegado el brinco de primero, me
14 parece que falló todo mundo, por eso es que a veces da mucha colera oír
15 personas que para una cosa sí, y para otra no, lo digo así porque yo no tengo
16 pelos en la lengua ni le debo pleitesía a nadie, un tal Ugalde ahí hablando pajas
17 de que el presidente es un ladrón y que el alcalde es otro ladrón, que ha hecho
18 ese señor por Puerto Viejo, a veces las personas se dedican nada más a estar
19 hablando fachateses y ni siquiera aportan nada a las comunidades, trabajos como
20 estos que es el puesto policial y estos puentes son los que demuestran que de
21 una u otra manera estamos trabajando para el desarrollo de este cantón. Me
22 parece muy bien lo del embellecimiento del casco central de Bribri, se vería muy
23 bonito Bribri con una cara diferente y un buen parque para los niños y todo eso,
24 esperemos que en el 2025 veamos cosas mejores y sobre todo que nosotros
25 como regidores sigamos apoyando todo lo que sea para el beneficio y el desarrollo
26 del cantón, buenas tardes y muchas gracias.

27 El señor presidente municipal le da las gracias por sus palabras, don Freddy nada
28 más decirle que hay cosas que uno no les presta vida porque la pura verdad es
29 que cuando hay detractores no hay progreso, y el que quiera sumarse a los
30 movimientos que construyen, esta municipalidad está abierta para oír proyectos,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 para oír resoluciones, pero no estamos aquí dispuestos a tolerar gente que venga
2 a insultar y que venga a dañar la integridad de ningún compañero. Tiene la palabra
3 don Manuel.

4 El señor Manuel Zúñiga, síndico, buenas tardes señor alcalde, señor presidente,
5 regidores, regidoras, síndicos, síndicas y pueblo que nos sigue por las redes
6 sociales, muy contento de ver esos trabajos en Puerto Viejo, esos puentes, ayer
7 yo miraba los adultos mayores, personas afros de esa comunidad, donde por
8 sesenta y resto de años esperaban estos puentes, y yo me pregunto, cuantas
9 administraciones, cuantas alcaldías pasaron ahí y nadie se preocupaba por esos
10 puentes, y era solo de gestión, ver el Ministro Batalla ayer hasta realizado ahí
11 bailando con la comparsa y todo, muy contento, doy gracias porque esto beneficia
12 al cantón, a la provincia y hasta el mismo país de Costa Rica porque gracias a
13 Dios y bendito Dios que vivimos en este paraíso del Caribe Sur que es visitado
14 por la gente, entonces yo no le pongo cuidado a esas tonteras que hablan, porque
15 seguramente no viven en Puerto Viejo y en el Caribe Sur, es de alegrarse de ver
16 esa delegación también que fuimos parte del proceso cuando estaba ahí la
17 delegación vieja, que les ayudamos con una cosa y la otra y decirles que ya
18 próximamente se inaugura la de Cahuita, son grandes obras que vienen para el
19 cantón, que vienen para nuestra provincia y no me queda más que felicitar al señor
20 alcalde por su gestión, al señor Presidente de la República, no importa de que
21 partido es pero las obras ahí están y eso es lo que necesitamos, al concejo
22 municipal decirle que tenemos que empujar esto porque entre todos es que
23 logramos sacar este cantón adelante, hay instituciones, el gobierno está
24 interesadísimo de apoyar, pero necesitamos nosotros también estar unidos aquí
25 desde la municipalidad para lograr todos esos trabajos. Quiero contarle al pueblo
26 de río Suárez, que la maquinaria no se ha ido, por un convenio con la empresa se
27 decidió parar los trabajos hasta enero por el tiempo, ya que el tiempo está
28 malísimo, entonces la draga lo que hace son barriales, entonces se decidió
29 continuar los trabajos en enero, porque ya me han preguntado, entonces decirles
30 que los trabajos no se han dejado ir. Los pasos de Carbón 1 avanzan



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 grandemente, tres pasos que van a ayudar muchísimo a esos agricultores de ese
2 lado, los trabajos en Hone Creek, la malla que ustedes vieron en Hone Creek, eso
3 estaba fatal, igual como dice el señor alcalde, CORBANA no iba a venir aquí a
4 decir aquí está, había que hacer gestiones y vean todos los trabajos que se han
5 hecho en conjunto con el INDER, con CORBANA y con otras instituciones solo
6 así podemos lograr grandes cosas. La limpieza de las playas igual, felicitar a la
7 asociación de desarrollo de Puerto Viejo por toda la gestión, a la compañera
8 síndica, tuvimos que dividirnos el trabajo, unos en Cahuita y otros en Puerto Viejo,
9 pero ahí vamos, esa es la idea, yo invito a todas las asociaciones, a Manzanillo,
10 a Cahuita, que coordinemos todos estos trabajos, se pueden hacer un montón de
11 cosas, pero hay que coordinarlas, y estamos dispuestos a colaborar. También
12 decirles a los vecinos de Cahuita que los trabajos se van a terminar, ayer fue un
13 día fatal no se pudo trabajar por mucha lluvia, los trabajos no se han dejado
14 botados, se van a continuar hasta terminarlos, quiero agradecer a la cámara de
15 turismo, a la asociación de desarrollo, nos han llevado café, fresco, pejibayes, y a
16 los concejales de distrito, como distrito nos hemos puesto una tarea de trabajar
17 unidos por el distrito de Cahuita, ya eso las banderas quedaron a un lado, ya lo
18 hablamos entonces si quiero felicitar a todos los concejales de distrito que hemos
19 estado involucrados y participando y vamos para adelante, desearles una Feliz
20 Navidad a todos, que Dios los lleve con salud cuando regresemos a nuestras
21 casas.

22 El Dr. Julio Molina, presidente, muchas gracias Toñito seguidamente Enid y
23 después doña Maribel, posteriormente Maritza.

24 La regidora Enid Villanueva Vargas, muchas gracias señor presidente, buenas
25 tardes para usted, compañeros, señor alcalde, y el público que nos escucha y nos
26 sigue siempre por las redes sociales, realmente están pasando cosas bonitas en
27 nuestro, ayer queríamos todos bailar con el ministro de obras públicas, porque es
28 un gozo, una alegría, las cosas extraordinarias que están pasando en nuestro
29 cantón, para todo el pueblo de Talamanca, podemos ver proyectos de impacto, el
30 mercado, los pasos de alcantarilla, los canales, pavimentos, muros de gaviones



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 en Bribri, maquinaria nueva, los puentes, la delegación policial nueva, a mi me
2 sorprendía bastante, quedé muy abrumada cuando miré un reportaje que en
3 materia de puentes el ministro de obras públicas había dado un informe que a
4 nivel nacional hay 617 puentes en mal estado y que necesitan intervención
5 urgente, y 800 que están en condición regular y que también necesitan
6 intervención, entonces nada más analicemos, y en materia de seguridad el
7 ministro de seguridad Mario Zamora nos indicaba que a nivel nacional hay 211
8 delegaciones con orden sanitaria, y en el momento hay 700 patrullas fuera de
9 servicio que están en mal estado, todo esto por presupuesto limitado, entonces
10 ahí analizamos nosotros a que se debe estos proyectos destacados en nuestro
11 cantón de Talamanca, fácil, que jamás se hubieran ejecutado con un presupuesto
12 municipal, lo sabemos nosotros, ni que tampoco se hubiera logrado si el señor
13 alcalde se hubiese quedado calentando solo la silla, gracias a Dios tenemos un
14 alcalde visionario, luchador, un hombre de carácter fuerte, siempre erguido, que
15 lo hemos visto viajar a la capital a tocar puertas a los Ministros sin miedo, a los
16 Presidentes Ejecutivos, y hasta el mismo Presidente de la República, con quien
17 hoy se ha establecido una relación de cooperación para que estas gestiones
18 avancen de manera favorable, y por supuesto su equipo técnico porque cada
19 proyecto gestionado tiene que cumplir un requisito riguroso y toda una tramitología
20 que ya la conocemos, y así compañeros con estas obras tangibles demuestra el
21 compromiso con el desarrollo y con el progreso de este cantón, priorizando
22 mejorar cada día la calidad de vida de sus habitantes, a través de gestiones
23 activas y bien fundamentadas ante el gobierno central, entonces a que quiero ir,
24 que si podemos articular y tener una buena coordinación con estos Ministros, con
25 estos Presidentes Ejecutivos, y hasta el mismo Presidente, cuanto más nosotros
26 como regidores, poder trabajar en conjunto, porque creo que todos tenemos la
27 misma visión, el mismo deseo, de llegar a esa Talamanca próspera, de tener esa
28 Talamanca segura, de tener esa Talamanca de desarrollo y de muchas
29 oportunidades, creo que cada uno de nosotros tenemos ese deseo en nuestro
30 corazón, entonces sigamos trabajando en conjunto, sigamos trabajando en



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 armonía, sigamos apoyando las buenas gestiones y las grandes obras que está
2 realizando esta administración, muchas gracias.

3 El señor presidente municipal le da las gracias, tiene la palabra doña Maribel.

4 La Licda. Maribel Pita, síndica, muchas gracias señor presidente, buenas tardes
5 señor alcalde, regidores, compañeros síndicos y público que nos escucha, como
6 lo dicen los compañeros es primera vez que escuchamos millones y millones de
7 colones invertidos en Talamanca, esto nunca se ha visto y como dijo el señor
8 alcalde dejemos de escuchar cosas necias, lo importante es las obras que se
9 están haciendo en el cantón, si vemos cuanto costó cada puente, y como dicen
10 los compañeros esto no sale de la municipalidad, sino la gestión que se viene
11 haciendo desde hace tiempo. Contenta con lo que el MAG les dio a los
12 agricultores, fue algo que nunca se ha visto, cuanto abono, cuanta cal se le dio al
13 agricultor para mantener su producto, su plátano, muchas gracias a Keneth que
14 hizo todo este informe para que hoy ellos estén trabajando a gusto con todo lo
15 que se requiere para mantener su agricultura. Vemos como a veces la gente de
16 afuera como este señor que dijo don Freddy no agradece y vienen hermanos de
17 Panamá a ver como se trabaja aquí, debemos sentirnos orgullosos de eso porque
18 somos ejemplo para otros países, vienen a ver como se trabaja y con lo que
19 escuché de los compañeros quedaron muy sorprendidos porque todo el engranaje
20 que hay con las instituciones y ellos decían pero como hace el señor alcalde para
21 mandar todas las instituciones, y que todo se trabaje como se tiene que trabajar,
22 se le explicaba y quedaban siempre más sorprendidos porque dicen que allá en
23 Panamá cuesta mucho, pero esto no lo ve la gente nuestra, simplemente les gusta
24 criticar y criticar y no ven el trabajo que se está haciendo. Muy contenta con estas
25 cartas que se entregaron al Ministro Batalla y a la Ministra Laura Fernández,
26 porque esto viene a ayudar, a veces no nos preocupamos pero los que sufren son
27 los adultos mayores, ellos con su tarjeta para viajar, ahora no se puede, ahora
28 pague todo porque estas otras busetas no contemplan eso, y que bueno que
29 pronto ya tengamos esos buses aquí para que los usuarios puedan viajar, porque
30 por el lado de Shiroles hay muchos, pero por Bambú son pocos y la gente me ha



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 dicho tenemos que ver quien pasa para poder llegar a Bribri, es toda una odisea
2 ahora. Quiero felicitar a la asociación de Puerto Viejo, esos muchachos que
3 vinieron aquí a presentarse, hoy vemos ese fruto de querer limpiar la cara de
4 Puerto Viejo, siempre he dicho tenemos playas lindísimas, pero sucias no las
5 podemos presentar y con el trabajo que ellos están haciendo es digno de felicitar
6 a estos muchachos de la asociación de Puerto Viejo, tener una playa limpia, no
7 sucia, donde el turista llegue a gusto. Nos alegramos también porque todos estos
8 logros, estos puentes, no es de Bratsi, es del cantón, por lo tanto, nosotros
9 también como distrito nos alegramos. El mercado vemos que va avanzando
10 bastante, es del distrito de Sixaola, pero sin embargo nos alegramos de que esto
11 vaya avanzando. Cuanto me alegra ver el puente cada vez que paso, en un
12 momento fue de susto de ver como el río nos destruyó una calle, y casi un edificio,
13 hoy el trabajo que se está haciendo y como dijeron los compañeros, esto no es
14 porque CONAVI vino y lo hizo porque ellos querían, porque muchos trabajos sino
15 es por el señor alcalde, no se hace, creo que todavía está el conflicto en el río
16 Shirolito, un hueco que se hizo ahí, y sino es por gestión del alcalde no se hace,
17 porque ellos pueden estar ahí pero no lo hacen, la vez pasada fuimos a limpiar el
18 río Cocolis, y ellos estaban trabajando y no limpian, entonces sino son gestiones
19 que hace el señor alcalde por cada distrito, vemos que el trabajo no se hace solo
20 para uno, es para todos y son proyectos de gran impacto. Las vías de Paraíso que
21 dicha, todo lo que se está haciendo en Hone Creek que alegría, la finalización de
22 las calles en Plaza Víquez. Felicitar a estos muchachos, a Alexis y Pavón porque
23 ellos dan alma, vida y corazón por esta banda, y esto es digno de felicitarlo, y
24 estos muchachos que les encanta moverse y todo lo hacen por representar la
25 municipalidad y el cantón, porque cuando dicen vienen Talamanca, y la gente
26 cuando ve ese Talamanca que viene moviéndose hasta hacen lo que hizo el
27 Ministro Batalla, bailar con los muchachos, y esto es digno de felicitar a Alexis y
28 Erick por ese gran trabajo. Decirles que tenemos que estar alertas con este ultimo
29 informe que manda la comisión, a veces estamos bien y de pronto en la noche se
30 viene todo y hay que estar alertas. Decirles a ustedes señores regidores, así como



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 fueron a China Kichá por aquella actividad, también yo los quería ver ayer
2 recibiendo esos puentes, doña Maritza era su lugar usted tenía que estar ahí.
3 La regidora Maritza Medrano indica que estuvo ahí.
4 La Licda. Maribel Pita, síndica, que dicha, y que la gente vea estos son los
5 regidores del cantón, son los que nos representan, que estén siempre ustedes
6 ahí, igual que los otros con todos los trabajos que se vienen hacer, buenas tardes,
7 muchas gracias.
8 El señor presidente municipal le da las gracias, seguidamente doña Maritza.
9 La regidora Maritza Medrano, vicepresidenta, buenas tardes público presente,
10 señor alcalde, señor presidente, síndicos, muy contenta, hoy que me venía para
11 acá, veía que diferencia, estos puentes y esta acera le da completamente una
12 nueva imagen a Puerto Viejo, muy contenta y muy agradecida, es más me iba a
13 poner de acuerdo con Ginia y los que están haciendo el aseo, de talvez
14 proponerles sembrar en ciertos puntos palmeritas para darle un toque de belleza.
15 Pero lo que más me encantó es que a pesar de que tenemos esas carreteras ya
16 pavimentadas como la gente respeta, uno va a pasar y el carro le da permiso a
17 uno a pasar, la gente está siendo muy respetuosa hasta el momento, yo decía
18 ojalá y Dios quiera que no haya accidentes, porque todo está cambiado, las playas
19 más bonitas, la gente corre más y todo pero hasta ahora he visto un respeto y las
20 felicito a las personas porque realmente están valorando y están respetando.
21 Sabemos que Puerto Viejo ya no es el mismo de 1998, estamos viviendo en un
22 Puerto Viejo que ha crecido de una manera increíble, por lo tanto esta delegación
23 nos da una seguridad, el tener una delegación de ese alcance que construyeron
24 se puede decir que casi todo el mundo que pasa y ve esa delegación dicen guao
25 que delegación, ni la de Limón que es la provincia, y que orgullosa me siento de
26 contar con buenos puentes, con acera, con seguridad y ojala que todos los
27 distritos que también están careciendo, ojala que se mejoren igual porque somos
28 una provincia Limón, un cantón Talamanca y cuatro distritos. Decirle a la gente de
29 Puerto Viejo, porque me decían está todo muy bonito pero ahora se van a olvidar
30 de nosotros, porque al menos el vecino que está cerca de mi casa tiene un hotelito



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 y está construyendo a la par de él unos edificios para alquilar, ellos decían pero
2 que pasa con este gran empoce porque hay un tramo bien grande donde hay
3 aguas residuales, casi la misma problemática que se estaba presentando en la
4 esquina de Ureña y del Hotel Los Sueños, entonces yo les decía todo se viene
5 haciendo poco a poco, todo se va a mejorar ya para enero con la ayuda de los
6 concejales y del señor alcalde que nos de la ayudita de gestionar también
7 nuevamente para ver que se solucione esas pozas que hay cerca de varios
8 lugares que hay muy malos olores, muchos niños por ahí, una escuela muy cerca,
9 pero muy contenta, pensaba ir mañana a San José a apoyar a estas chicas que
10 van a jugar, pero cambié los planes, entonces sino llueve me voy a unir a la
11 limpieza de playa, nos ponemos de acuerdo donde van a estar para ponerme las
12 botas y ahí vamos.

13 El Dr. Julio Molina, presidente, muchas gracias doña Maritza, antes de cerrar el
14 informe y sugerencias del señor alcalde, quiero decirle a la gente que nos sigue
15 por YouTube que yo si estoy contento con los logros que tiene Talamanca, yo si
16 soy del Caribe Sur y por lo tanto agradezco al señor Presidente de la República,
17 agradezco al señor Alcalde y a todos los que han gestionado este desarrollo
18 significativo para mi distrito, para mi cantón, para mi provincia, porque esto genera
19 empleo, esto genera un montón de cosas y la gente puede llegar y acceder a
20 Puerto Viejo en forma cómoda, no hacer esas largas filas, los carros que llegaban
21 hasta dos kilómetros para poder ingresar a Puerto Viejo, de verdad darle gracias
22 a Dios por todo lo que han hecho, siempre he dicho que hay dos voces que
23 menciona la Biblia, la voz que siguió Salomón y la voz que siguió Caín, una es del
24 mal y otra es del bien, entonces sigamos la voz de Salomón, que fue sabia, y
25 oigamos las cosas negativas que dice la gente porque siempre habrá detractores
26 pero no constructores de las realidades de los pueblos y las comunidades. Tiene
27 la palabra doña Ginia.

28 La señora Ginia Graham, síndica, buenas tardes, gracias señor presidente,
29 buenas tardes señor alcalde, compañeros regidores, síndicos, reitero mi
30 agradecimiento igualmente a esta gestión por las obras realizadas con los puentes



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 que ya mencionamos, la delegación, pero hay algo muy importante que talvez no
2 se ha mencionado que gracias a la gestión del señor alcalde se pudieron hacer
3 varias obras como son las aceras, la demarcación que fue una petición que el
4 señor alcalde le hizo al Ministro Batalla y a la gente del CONAVI, él se reunió con
5 ellos, teníamos puentes bonitos pero faltaban otras cosas, creo que se logró,
6 también si doña María no sabía con el canon de JAPDEVA el señor alcalde
7 también lo ha dicho que se van a arreglar todas las calles de Puerto Viejo,
8 entonces creo que se sigue trabajando, para que la gente no se preocupe que
9 mientras estemos nosotros con salud aquí eso venimos a hacer, a trabajar y tocar
10 puertas y es una de las características de la administración de don Rugeli, él no
11 descansa, a cualquier hora siempre está buscando como traer el beneficio a todos
12 los distritos de nuestro cantón. Ayer también conocí un poquito la delegación y
13 hasta tiene ascensores y todo, es una delegación de primer nivel como dicen,
14 tenemos que estar orgullosos de que en nuestra zona tenemos una delegación de
15 esas. Lo de la limpieza de playas doña Maritza inicia a las ocho de la mañana, la
16 maquinaria llega más temprano, se reúne la asociación y los voluntarios a las ocho
17 de la mañana al frente del hotel Maritza, de ahí salen las rutas, hoy no los pudimos
18 acompañar pero mañana sigue, todo depende de lo que Dios nos vaya a mandar,
19 si nos manda agüita hay que esperar, se inicia a las ocho de la mañana, hemos
20 sacado demasiada basura, es exagerado, estoy sorprendida de la cantidad de
21 basura, hacerle un llamado a las personas ya que si limpiamos hoy y mañana está
22 igual entonces el esfuerzo no va a valer la pena, como comunidad hacerle el
23 llamado a las personas que por lo menos respeten esa parte que se les está
24 limpiando para que lo tengan bonito, también en la parada de Hone Creek, que
25 pusimos estañones, siempre les he hablado del problema, ahora le dan vuelta a
26 los estañones para no poner la basura dentro, no entiendo las personas, cuando
27 no hay basurero tiran la basura afuera y ahora que hay basurero no se usa, es
28 difícil, esa sería mi intervención. Muchas gracias, buenas noches.
29 El señor presidente municipal le da las gracias.

30 **ARTÍCULO VII: Informe de comisiones**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 El señor Julio Molina Masis, presidente municipal, seguidamente informe de
2 comisiones.

3 Se da lectura al acta de sesión ordinaria de la **COMISIÓN MUNICIPAL DE**
4 **ASUNTOS JURÍDICOS**, celebrada en la Municipalidad de Talamanca, al ser las
5 dieciséis horas con treinta y minutos del martes 17 de diciembre del año dos mil
6 veinticuatro.

7 El señor Julio Molina, presidente somete a votación el acta de comisión de
8 jurídicos, queda aprobada por unanimidad.

9 **Acuerdo 1:**

10 El Concejo Municipal de Talamanca acuerda aprobar en todas sus partes el acta
11 de sesión ordinaria de la **COMISIÓN MUNICIPAL DE ASUNTOS JURÍDICOS**,
12 celebrada en la Municipalidad de Talamanca, al ser las dieciséis horas con treinta
13 y minutos del día martes 17 de diciembre del año dos mil veinticuatro, con la
14 siguiente asistencia: **Regidores:** Sr. **Dennis Villalobos Arce** cédula de identidad
15 7-0137-0998, en calidad de coordinador, Sra. **Maritza Medrano Gómez**, en
16 calidad de secretaria, cedula de identidad 7-0066-0063 , y **sr Julio Molina Masis**,
17 cedula de identidad 7-0067-0355, pertenecientes a la Comisión de Asuntos
18 Jurídicos del Concejo Municipal periodo 2024-2028 y actúa con vos pero sin voto,
19 el regidor **Freddy Soto Alvarez**, cédula de identidad 1-0705-0542, y el Lic. *Juan*
20 *Andrés Campos* en calidad de asesor. Se da inicio a la sesión, con el siguiente
21 orden:

22 **PRIMERO: Se dan por recibidos y archivados los expedientes legislativos**

23 23446, 24417, 24457, 24323, 24349, 24244, 24315, 24166, 24337, 24244, 24413,
24 24230, 24268, 23669, 24294, 23006, 24438, 24409, 24309, 24319, 24384, 24385,
25 24370, 24381, 24493, 24325, 24343, 24358, 24254, 24392, 24488, 24489, 24466,
26 23657, 23588, 24493, 23358, 24410, 23166, 24481, 24404, 23683, 24453, 24440,
27 24156, 23721, 24447, 23929, 23777, 23829, 24191, 23604, 24421, 24494, 24492,
28 24221, 24108, 24490, 23734, 24497, 24513, 24551, 23903, 24005, 24599, 23358,
29 24524, 24519, 24503, 24538, 24326, 24530, 24570, 23715, 24543, 24582, 24493,
30 24488, 23945, 24575, 23819, 23793, 24392, 23958, 23796, 24567, 24476, 23694,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 24542, 24496, 24413, 23862, 23528, 23562, 22796, 24605, 21420, 23511, 23687,
2 24570, 24009, 24610, 23847, 23909, 24563, 24614, 24518, 23837, 23706, 23938,
3 24597, 24655, 23918, 24624, 24467, 23500.

4 **SEGUNDO: Análisis del proyecto de Ley N° 24.669 LEY GENERAL DE**
5 **ADQUISICIÓN DE TERRENOS Y EXPROPIACIONES**

6 Con fundamento en el análisis del proyecto de ley contenido en el Expediente N°
7 24.669, denominado Ley General de Adquisición de Terrenos y Expropiaciones,
8 se observa que su objetivo principal es establecer un procedimiento más ágil y
9 eficiente para la adquisición y expropiación de terrenos necesarios para la
10 ejecución de proyectos de infraestructura pública, tanto bajo administración
11 estatal como en esquemas de participación público-privada.

12 El artículo 45 de la Constitución Política permite al Estado realizar expropiaciones
13 con previa declaración de utilidad pública y justa indemnización. La Ley General
14 de Administración Pública (artículo 146) y la jurisprudencia constitucional
15 reconocen la ejecutividad de los actos administrativos en casos de interés público.
16 El proyecto de ley reafirma la prevalencia del interés público sobre intereses
17 particulares, garantizando además el debido proceso en los casos de revisión
18 judicial.

19 La Comisión de Asuntos Jurídicos recomienda al Concejo Municipal preparar
20 lineamientos internos que permitan una adecuada coordinación en casos de
21 expropiaciones relacionadas con proyectos de interés público en el cantón.

22 **TERCERO: Análisis del Expediente N.º 24.642: “Ley para el Mejoramiento de**
23 **la Gestión del Patronato Nacional de la Infancia y Fortalecimiento del**
24 **Proceso Especial de Protección de las Personas Menores de Edad**

25 El proyecto de ley tiene como finalidad fortalecer la gestión del Patronato Nacional
26 de la Infancia (PANI) mediante la implementación de acciones que mejoren el
27 Proceso Especial de Protección de menores de edad.

28 Entre las propuestas a las que deben orientarse la Política Pública en materia de
29 Niñez y Adolescencia se encuentra garantizar que la separación familiar sea una
30 medida excepcional, promover el cuidado alternativo temporal bajo un modelo



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

familiar-comunitario. Fomentar la adopción como una solución permanente en casos necesarios, establecer mecanismos de monitoreo y evaluación periódica para evitar institucionalizaciones prolongadas. Además, se refuerza el rol del PANI como rector técnico en materia de niñez y adolescencia, articulando esfuerzos interinstitucionales y garantizando el cumplimiento de políticas públicas.

Su fundamentación Jurídica recae en la Convención sobre los Derechos del Niño, Código de la Niñez y la Adolescencia (Ley N.º 7739, y la Ley Orgánica del PANI (Ley N.º 7648): Posiciona al PANI como ente rector en la protección integral de los derechos de las personas menores de edad.

La Comisión de Asuntos Jurídicos recomienda que el Concejo Municipal fomente los proyectos de la Administración Municipal en temas de niñez y adolescencia a nivel cantonal, reforzando los mecanismos de protección integral en la articulación de políticas públicas que busquen una protección de la niñez interseccional y con la participación activa de las instituciones públicas presentes en el Cantón.

CUARTO: Análisis de solicitud de licencia de licores a favor de la sociedad BALLYO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, cedula jurídica 3-102-910384

Se conoce expediente de solicitud de licencia permanente para expendido de bebidas con contenido alcohólico Tipo C a favor de **BALLYO S.R.L**, el cual es revisado y cumple con los requisitos de ley para su otorgamiento. Sometido a votación es aprobado por unanimidad por parte de la Comisión de Asuntos Jurídicos.

Al ser las 17 horas con 50 minutos se da por abordada la propuesta por parte de la Comisión de Asuntos Jurídicos. Firmamos estando de acuerdo en la ciudad de Bribri, Talamanca, 17 de diciembre de 2024, **ES TODO. SOMETIDA A VOTACIÓN LEVANTANDO LA MANO. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.** -----

ARTÍCULO VIII: Presentación y discusión de mociones

El Dr. Julio Molina Masis, presidente, presentación y discusión de mociones.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

- 1 **VIII-1** Moción presentada por el regidor Freddy Soto Álvarez, secundada por la
2 Licda. Yahaira Mora Blanco, regidora, **Asunto:** Autorización al alcalde para firma
3 del Convenio de Donación de Activos entre el Patronato Nacional de la Infancia
4 (PANI) y la Municipalidad de Talamanca.
- 5 El Dr. Julio Molina Masis, presidente, cede la palabra al señor alcalde.
- 6 El Lic. Rugeli Morales, alcalde, disculpen con esa moción repentina, es
7 meramente un proceso, eso es una autorización para que yo pueda firmar un
8 convenio con el PANI para que todas los mobiliarios que estaban acá y estaban
9 bajo custodia de algunas organizaciones queden en custodia de la municipalidad
10 como ente público para cualquier tema de los jóvenes en Talamanca, ya algunos
11 los tenemos en custodia aquí por eso les digo que es un asunto de mero trámite,
12 les agradezco firmar para que eso no atrase, más ellos hace días me han estado
13 pidiendo si ya se firmó el convenio, habíamos tenido un problema en el traslado
14 del correo pero ya lo logramos, entonces yo creo que no es nada que afecte en
15 ningún lado, sino más bien poder resguardar nosotros todos los mobiliarios que
16 eran del PANI y que ahora pasaran a custodia municipal para las actividades de
17 los jóvenes en el tema de programas que se den en el cantón y desde la misma
18 municipalidad.
- 19 El Dr. Julio Molina, presidente, muchas gracias, yo creo que los que estamos a
20 favor de la niñez y la adolescencia sabemos que tenemos que protegerlos, esos
21 derechos tienen que ser resguardados, es importante que apoyemos la moción.
22 Tiene la palabra don Freddy.
- 23 El regidor Freddy Soto, solo para reforzar lo que decía el señor alcalde y lo que
24 usted acaba de apuntar, esto es para reforzar lo que vimos en Jurídicos también,
25 va de la mano casualmente.
- 26 El señor presidente municipal si no hay otra intervención, somete a votación la
27 moción. Queda aprobada por unanimidad.
- 28 **Acuerdo 2:** Moción presentada por el regidor Freddy Soto Álvarez, secundada
29 por la Licda. Yahaira Mora Blanco, regidora, que dice:



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 **Asunto:** Autorización al alcalde para firma del Convenio de Donación de Activos
2 entre el Patronato Nacional de la Infancia (PANI) y la Municipalidad de Talamanca.

3 **CONSIDERANDO:**

4 **PRIMERO:** Que la Municipalidad de Talamanca, como ente autónomo del
5 gobierno local, tiene el objetivo de promover el desarrollo integral del cantón y sus
6 comunidades, velando por el bienestar de todos los ciudadanos, en especial
7 aquellos en condiciones de vulnerabilidad, en cumplimiento con lo establecido en
8 el Código Municipal.

9 **SEGUNDO:** Que Patronato Nacional de la Infancia (PANI), conforme a su Ley
10 Orgánica (Ley N.º 7648), tiene como misión garantizar la protección integral de
11 los derechos de la niñez y la adolescencia en el país. Además, prioriza la
12 colaboración interinstitucional para la atención de situaciones de vulnerabilidad y
13 riesgo social, asegurando el interés superior del menor en todas sus acciones.

14 **TERCERO:** Que la Ley Orgánica del PANI Ley N.º 7648 permite la donación de
15 bienes a entidades públicas, como la municipalidad, en cumplimiento de objetivos
16 sociales específicos. Por su parte, la Ley General de la Administración Pública
17 Ley N.º 6227 establece el principio de legalidad y el deber de cooperación entre
18 las instituciones públicas para satisfacer necesidades colectivas. A su vez, el
19 Código Municipal faculta al Concejo Municipal para autorizar al alcalde la firma de
20 convenios en representación de la municipalidad.

21 **CUARTO:** Que el Patronato Nacional de la Infancia (PANI) ha convenido en la
22 posibilidad de "Donación de Activos" a la Municipalidad de Talamanca, con el
23 propósito de fortalecer la atención a la población mediante el proyecto "Casas
24 Escucha", destinado a la prevención y atención de problemáticas sociales como
25 intentos y suicidios en la región. Los activos donados incluyen bienes muebles en
26 estado aceptable para su utilización inmediata, cuyo valor será destinado
27 exclusivamente a los fines del proyecto mencionado.

28 **QUINTO:** La donación de activos permitirá la implementación inmediata de
29 espacios seguros donde se brinde atención, acompañamiento y orientación a



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 personas en situaciones de vulnerabilidad, con especial énfasis en la prevención
2 de suicidios e intentos de autolesión.

3 **SEXTO:** Al implementar este convenio, la Municipalidad de Talamanca reafirma
4 su compromiso con los principios de protección integral de derechos establecidos
5 en la **Convención sobre los Derechos del Niño** y la **Ley Orgánica del PANI**
6 **(Ley N.º 7648)**, asumiendo un papel activo en la promoción del desarrollo humano.

7 **SÉPTIMO:** La dotación de activos permitirá a la Municipalidad desarrollar
8 programas más robustos, creando oportunidades para la formación de talento
9 humano especializado en la atención comunitaria y el fortalecimiento del tejido
10 social en el cantón.

11 **OCTAVO:** Este convenio consolida la relación entre el Patronato Nacional de la
12 Infancia (PANI) y la Municipalidad, facilitando la articulación de esfuerzos para
13 atender las necesidades específicas de la población más vulnerable en el cantón
14 de Talamanca.

15 **POR TANTO:** Es por lo anterior, razones de hecho y de derecho antes expuestas
16 que se acuerda: **I.** Autorizar al alcalde Lic. Rugeli Morales para **firmar el**
17 **Convenio de Donación de Activos** entre el Patronato Nacional de la Infancia
18 (PANI) y la Municipalidad de Talamanca, bajo los términos expuestos en el
19 documento oficial. **II.** Instruir a la administración municipal para que realice un
20 inventario detallado de los activos recibidos y se disponga la utilización de estos
21 según los términos del Convenio. **SOMETIDA A VOTACIÓN LEVANTANDO LA**
22 **MANO. SE APRUEBA LA DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO**
23 **DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**

24 **ARTÍCULO IX: Asuntos varios**

25 El Dr. Julio Molina Masis, presidente, cede la palabra al regidor Donald Williams.

26 El regidor Donald Williams, muy buenas tardes a todos y todas, enorme
27 satisfacción porque veo esos significativos avances tanto en los puentes de Puerto
28 Viejo, la delegación policial que tanta falta hacía y creo que esos logros hay que
29 aplaudirlos. Secundando lo que dijo Toño sigue la de Cahuita, creo que a la
30 comunidad de Puerto Viejo se le está dando bastante apoyo y siento que las obras



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 comunidades también. El martes estuve por la barra de Tuba Creek, tuvimos la
2 dicha de recibir la niveladora, y los trabajos que se están haciendo desde la Barra
3 de Tuba Creek hasta por Reggae bar excelente, creo que la gente está bastante
4 contenta, hoy entraron las vagonetas, la compactadora, y siento que eso es digno.
5 Lo que sí quería decir, viene Navidad y fin de año yo quisiera que se pueda
6 apuntar con las maquinarias en el mes de enero para continuar porque hay
7 muchos ramales, hay calles que están con bastante huecos y creo que es
8 significativo concluir con el arreglo de las calles.

9 El señor presidente municipal cede la palabra a la regidora Maritza Medrano.

10 La regidora Maritza Medrano, vicepresidenta, tomando en cuenta las quejas de
11 varias adultas mayores en estos días es que estoy mencionando esto, resulta que
12 hay unos carros que vienen y se instalan o posicionan en el parquecito, venden
13 shot, ya traen las copitas, venden licor, y hacen mucha buya, entonces me decían
14 las adultas mayores que viven inclusive después de Stanford, que si todavía ellos
15 vinieran y se van a la una de la mañana y bajan el volumen, pero dicen que hasta
16 las cinco de la mañana y no las dejan dormir, y considerando que son personas
17 adultas mayores y se está dando eso, una vez pase y vi, entonces si le permitimos
18 a uno, ya dentro de poco no va a ser uno, van a ser diez, entonces les dije a ellas
19 con gusto el viernes en la ordinaria lo voy a comentar lo que está sucediendo.

20 El señor presidente municipal cede la palabra al señor alcalde.

21 El Lic. Rugeli Morales, alcalde, talvez a manera de contestar, Dani siempre todos
22 los años las rutas municipales son atendidas, así que no tenga miedo si paramos
23 aquí no se vayan a hacer en enero, otra vez estamos en alerta amarilla, pido a
24 Dios que podamos intervenir Telire, ya no sé si pasar en helicóptero la máquina.
25 Con doña Maritza efectivamente nosotros ya ese tema viene para la comisión,
26 porque eso hay que abordarlo varios frentes, no solamente la municipalidad, sino
27 recalcarle a la seguridad pública que la venta ilegal de licor es un delito, y eso no
28 tiene patente, eso no puede funcionar, sin embargo es la menudencia con la que
29 yo hablaba a los compañeros de la asociación que nosotros no conocemos,
30 cuanto nos ayudaría poderlos identificar pero vamos hacer una coordinación con



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 34 del 20/12/2024

1 la seguridad pública, vienen algunos trabajos especiales para esos sectores, y ver
2 toda esa situación de venta ilegal de licor. Muchas gracias a todos.
3 El Dr. Julio Molina, presidente, nada más como asunto vario recordarles de la ley
4 10547 de la COMUDAM que ya tenemos que formar la comisión, es una comisión
5 permanente, esa comisión estará conformada por dos regidores, un síndico, pero
6 tiene que estar presente el señor alcalde o designar a la vicealcaldesa, y dos o
7 tres asesores, la participación tanto del Geriatra, Nutricionista y Trabajo Social,
8 entonces lo podemos dejar para el 27 de diciembre, que tenemos sesión.
9 Recordarles también una vez más la parte del deporte, la escogencia de los
10 representantes del comité de deportes se realizará el 27 de diciembre, eso ya lo
11 habíamos hablado que trajeran sus participantes.
12 Entonces no me queda más que darle las gracias a Dios por haber estado hoy
13 una vez más acá, por haber compartido con cada uno de ustedes, que todo haya
14 fluido en santa paz y que Dios siempre tenga el control sobre cada uno de
15 nosotros, que Dios bendiga este gran cantón, que bendiga cada uno de ustedes,
16 que bendiga a sus hogares y al público que nos escucha que tengan una Feliz
17 Navidad y ustedes también, y que Dios more en el corazón de cada uno de
18 nosotros.

19 **ARTÍCULO X: Clausura** Al ser las diecisiete horas con veintinueve minutos,
20 el señor presidente Municipal, da por finalizada la sesión.

21

22 Yorleni Obando Guevara

Sr. Julio Molina Masis

23 Secretaria

Presidente

24 yog