



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA #37

- 1
2 Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la Sala de
3 Sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las dieciséis horas con
4 cuarenta minutos del miércoles diecinueve de noviembre del año dos mil
5 veinticinco, con la siguiente asistencia y orden del día. -----
6 **REGIDORES PROPIETARIOS**
7 Dr. Julio Molina Masis Presidente Municipal -----
8 Sra. Maritza Medrano Gómez Vicepresidenta Municipal -----
9 Licda. Yahaira Mora Blanco -----
10 Sr. Freddy Soto Álvarez -----
11 Sr. Newton Grant Arana -----
12 **REGIDORES SUPLENTE**
13 Sr. Donald Williams Shirley -----
14 Sra. Mariana Agripina Porras Hernández -----
15 Sra. Enid Villanueva Vargas -----
16 Lic. Denis Villalobos Arce -----
17 Sr. Javier Rodriguez Romero -----
18 **VICEALCALDESA MUNICIPAL Sra. Denia Zúñiga Pita** -----
19 **SÍNDICOS PROPIETARIOS**
20 Sr. Manuel Zúñiga Agüero -----
21 Sr. Gerardo Torres Torres-----
22 **SINDICOS SUPLENTE**
23 Sr. Rafael Gutiérrez Alfaro -----
24 Sra. Yendry Naranjo Rodríguez -----
25 Sra. Ginia Graham Córdoba -----
26 Sr. Horacio López Gabb -----
27 **Presente también:** Lic. Helmer Zumbado – Asesor Legal.
28 **Ausentes:** Las Sindicas propietarias Marlyn Lidieth Ríos Díaz y Maribel Pita
29 Rodriguez.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

Nota: El síndico Rafael Gutiérrez Alfaro y el síndico Horacio López Gabb fungen como propietarios en ausencia de las señoras Maribel Pita Rodríguez y Marlyn Ríos Díaz.

Presidente Municipal: Julio Molina Masis

Secretaria de actas: Flor Bran Gómez (Interina)

ARTÍCULO I: Comprobación del quórum

Una vez habiendo comprobado el quórum el señor presidente Municipal Julio Molina Masis, inicia la sesión, buenas tardes a todos y todas, el saludo cordial para la vicealcaldesa doña Denia Zúñiga, para regidores, suplentes y propietarios, para síndicos, suplentes y propietarios, para don Helmer el saludo cordial como asesor legal del concejo, doña Flor, el abrazo fraternal de siempre para la gente que nos sigue por las redes sociales de YouTube, bienvenidos a la sesión extraordinaria número 37 del 19 de Noviembre del 2025.

ARTÍCULO II: Lectura y aprobación del orden del día

El señor presidente Municipal, Julio Molina Masis, solicita la lectura del orden del día.

ORDEN DEL DÍA:

I.Comprobación del quórum-----

II.Lectura y aprobación del orden del día-----

III.Oración-----

IV. Lectura de correspondencia recibida -----

V.Clausura -----

Sometido a votación es aprobado por el Concejo Municipal, mediante votación verbal por unanimidad.

ARTÍCULO III: Oración

El señor Julio Molina, presidente, vamos a pedirle a doña Ginia que nos dirija a la oración. -----

La señora Ginia Graham Córdoba, dirige la oración. -----



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

ARTÍCULO VI. Lectura de correspondencia recibida

V-1. Se recibe nota firmada por la Hermana Laura Rosa Blanco Buitrago y don Ramón Buitrago, vecinos de la comunidad de Amubre, con la fecha del primero de noviembre, dirigida al alcalde municipal y la municipalidad de Talamanca, por medio de la presente deseamos extenderle nuestros más sinceros agradecimientos por su reconocida gestión en pro de nuestro cantón, la razón que nos motiva a redactar esta carta es para plantearle la situación urgente que aqueja nuestra comunidad de Amubri, la cual es el reflejo de otras comunidades aledañas. Nos referimos a la inseguridad vial de nuestra comunidad. Particularmente hay dos puentes entre la quebrada Korbri que por ubicación, amplitud e inseguridad es un paso muy peligroso para todo tipo de transporte. Es el puente ubicado cerca del templo evangélico hacia Khabli y al final del campo de aterrizaje en la comunidad de Amubri. Por esta situación que presenta particularmente estos dos puentes han cobrado vida y personas que se encuentran en estado de invalidez. Solicitamos encarecidamente se proceda a darnos soluciones a estas necesidades urgentes, además de la señalización vial en todos los trayectos, incluyendo ofrecer una educación vial en los centros educativos y para la población en general. Por otro lado, nos preocupa sobremanera las condiciones en que funcionan los transportes de carga de personas. como taxis, mototaxis, busetas, para el servicio a la comunidad y para el servicio estudiantil, los cuales están en pésimas condiciones. Urge, se solicite la intervención del M.O.P.T, o el departamento correspondiente para que realicen las licitaciones de servicio público para mejorarla y establecer las respectivas responsabilidades legales y su compromiso. Nuestra comunidad tiene derecho de servicios de calidad y eficiencia. Necesitamos una infraestructura vial y transporte seguro que permita sacar nuestros productos y transportes con dignidad de tal manera que se respete la integridad de la niñez, adultos, mayores y de la población en general, así como facilitar la sostenibilidad de nuestra producción y emprendimiento. Agradecemos la atención a corto plazo de las soluciones que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

1 planteamos la comunidad de Amubri. Copia del Consejo ADITIBRI y al Consejo
2 Vecino de Amubri, y están las firmas de los vecinos.

3 El presidente Municipal Dr. Julio Molina, Menciona, que esta solicitud, se acusa
4 de recibido y se pasa a la administración para que dé respuesta. -----

5 **V-2.** Se recibe expediente de solicitud de licencia de Licor a nombre de Silvia
6 Broussard, Licencia tipo C nombre comercial del Local Saporì, en Playa Chiquita
7 de Cahuita. El presidente Municipal Dr. Julio Molina Masis, menciona que este
8 expediente se traslada a la comisión de jurídicos para su análisis. -----

9 **V-3.** Se recibe expediente de solicitud de patente de Licor a nombre de la sociedad
10 Tasty Hospitality S.R.L, Cedula jurídica #3-102-840827, con el nombre comercial
11 del Local Tasty Waves, licencia de tipo C, ubicado en Cocles de Puerto Viejo.
12 El presidente municipal Dr. Julio Molina, menciona que este expediente se
13 traslada a la comisión de jurídicos para su análisis. -----

14 **V-4.** Se recibe nota firmada por el señor José Rubén Centeno con fecha el 11 de
15 octubre 2025 (pero es de noviembre), vecino de la comunidad de Amubri, donde
16 solicita una audiencia para exponer sus diversos temas relacionados con el
17 desarrollo cultural, social y ambiental del cantón de Talamanca, en especial de las
18 comunidades indígenas Bribri y Cabécar. El presidente municipal Dr. Julio Molina,
19 menciona que se acusa de recibido, se indica que posteriormente se definirá la
20 fecha de la audiencia.

21 **V-5.** Se recibe nota de la Dra. Priscila Mena Garcia Académica de la Escuela de
22 Planificación y Promoción social de la Universidad Nacional, dirigida a don Rugeli
23 Morales, donde le comenta que desde la Universidad Nacional, en el marco del
24 proyecto “Dinámica Litoral en el Caribe Sur de Costa Rica: su papel en la erosión
25 costera, contaminación con micro plástico y gestión del riesgo de desastres”,
26 hemos estado realizando acciones conjuntas entre equipo académico, estudiantil
27 y organizaciones comunitarias del cantón de Talamanca. En el presente año
28 desde la Asociación de Desarrollo Integral de Gandoca se solicitó al equipo del
29 proyecto realizar un análisis físico, biótico y social para un posible proyecto de
30 construcción de un camino que comunique directamente a las comunidades de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

1 Gandoca y Manzanillo. Ante esto, se coordinó con compañeros académicos y
2 estudiantes de la Escuela de Ciencias Ambientales de la UNA para realizar dicho
3 análisis. Los resultados ya están organizados y por este motivo, se le solicita un
4 espacio el día miércoles 19 de noviembre a las 4:30 p.m. de manera virtual, para
5 presentarlos ante el Concejo Municipal y las instituciones que considere su
6 persona pertinente.

7 El señor presidente Dr. Julio Molina Masis, menciona se acusa de recibido, pero
8 ya pasó la fecha.

9 **V-6** Se recibe correo electrónico del Ministerio de Hacienda donde informan que
10 para el año 2025, dadas las condiciones fiscales para la disponibilidad de
11 recursos, no se está autorizando el giro de los recursos incluidos en la Ley de
12 Presupuestos y sus modificaciones Presupuestarias del 2025 (Partidas
13 Específicas 2025), así comunicado por el despacho ministerial.

14 El señor presidente Dr. Julio Molina, menciona se acusa de recibido y se traslada
15 a la administración para que tome nota por las limitaciones que esto trae.

16 **V-7** Se recibe Oficio PEL-1744-2025, de la Presidencia Ejecutiva de JAPDEVA,
17 MBA.Sucy Wing Ching, remitido al Concejo Municipal y al señor Alcalde Municipal,
18 con fecha del 11 noviembre del 2025, asunto: Seguimiento a oficio PEL-1648-
19 2025 – Conformación de mesa técnica de trabajo. Agradecen la atención brindada
20 al oficio PEL-1648-2025 y la comunicación en la que se indica que dicho oficio fue
21 conocido en sesión ordinaria N.º79 del 30 de octubre de 2025. En atención al
22 acuse de recibido y al conocimiento del oficio PEL-1648-2025 en la sesión
23 ordinaria N.º79 del 30 de octubre de 2025, en el cual se propuso la conformación
24 de una mesa técnica de trabajo sobre el proyecto “Embarcadero Vecinal de Puerto
25 Viejo, Talamanca”, agradecemos la disposición manifestada por el Concejo para
26 coordinar con la administración municipal la definición de una fecha para su
27 realización. No obstante, considerando la relevancia estratégica de esta iniciativa
28 para el cantón de Talamanca en términos de conectividad marítima y
29 fortalecimiento de la economía local, resulta prioritario concretar la programación
30 de dicha mesa técnica a la mayor brevedad posible. Su desarrollo permitirá



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

1 avanzar en la revisión conjunta de los alcances técnicos, responsabilidades
2 institucionales y etapas necesarias para la formalización del convenio
3 interinstitucional correspondiente. En ese sentido, se agradecerá que, se pueda
4 definir lo antes posible una fecha y se comuniqué formalmente a esta institución
5 con el fin de coordinar la participación del equipo técnico de JAPDEVA y de los
6 representantes del MOPT, conforme a lo propuesto en el oficio PEL-1648-2025.
7 El señor presidente Municipal Dr. Julio Molina menciona a esta solicitud se le da
8 acuse de recibido y se coordinará con la Administración para establecer la posible
9 fecha de una reunión privada. -----

10 **V-8.** Se recibe nota firmada por el Msc. Wilberth Vargas Coto, Director del CTP de
11 Talamanca y MPA. Carolina Layan Hernández, Supervisora Circuito 01, donde
12 solicitan nombramiento y juramentación de la nueva Junta Administrativa del CTP
13 de Talamanca por vencimiento de la anterior, para lo cual remite la propuesta de
14 ternas. Adjunta certificación de antecedentes penales, copias de cédulas de las
15 personas propuestas y el acta 04-2025 del Consejo de profesores.

16 El señor presidente Municipal Dr. Julio Molina, menciona que cumplen con todos
17 los requisitos por lo tanto se someten a votación y se toma el siguiente acuerdo.

18 **ACUERDO 1:**

19 El Concejo Municipal de Talamanca considerando:

- 20 1. Lo establecido en el Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas
21 Administrativas, Decreto 38249-MEP, Artículo 15.
- 22 2. Nota suscrita por la Msc. Wilberth Vargas Coto, Director del Colegio Técnico
23 Profesional de Talamanca.
- 24 3. Visto bueno del Supervisora del Circuito 01, MPA. Carolina Layan Hernández.
- 25 4- Acta N°04-2025, Consejo de Profesores CTP. Talamanca.

26 **ACUERDA APROBAR Y JURAMENTAR LA NUEVA JUNTA ADMINISTRATIVA**
27 **DEL COLEGIO TECNICO PROFECIONAL DE TALAMANCA, CÓDIGO 4223,**
28 **PARA EL PERIODO 2025-2028, POR VENCIMIENTO DE LA ANTERIOR**
29 **JUNTA, LA CUAL QUEDA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:**

30 **LENER JERRY CHAVES GONZALEZ**

701780952



5 **SOMETIDA A VOTACIÓN LEVANTANDO LA MANO. ACUERDO APROBADO**
6 **POR UNANIMIDAD POR LOS REGIDORES JULIO MOLINA MASIS, MARITZA**
7 **MEDRANO GÓMEZ, FREDDY SOTO ÁLVAREZ, NEWTON GRANT ARANA,**
8 **YAHAIRA MORA BLANCO. -----**

24 **V-10.** Se recibe oficio No. A1-117-2025, firmado por la auditora interna, Licda.
25 Alicia Chow Reynolds, donde remite para su conocimiento el Plan Anual auditoría
26 Interna 2026, que incluye auditorías de carácter especial sobre evaluación
27 liquidación presupuestaria 2025, evaluación registro y cobro de IBI municipales,
28 evaluación y control de adquisición de bienes y servicios (SICOP), evaluación y
29 registro y cobro de licencias municipales, evaluación estado de recomendaciones
30 informes AI, autoevaluación anual calidad plan de mejora; atención de denuncias,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

1 traslados a la CGR, ciudadana; legalización de libros, asesorías y advertencias,
2 capacitaciones y seminarios, talleres y reuniones; solicitudes de concejo,
3 solicitudes de administración, elaboración de plan anual de trabajo, informe de
4 ejecución plan de trabajo.

5 El presidente Municipal Dr. Julio Molina, menciona que se acusa de recibido el
6 plan anual presentado por la Auditora Interna, de conformidad con lo dispuesto en
7 el artículo 22 inciso a) de la Ley general de control interno, agradecemos a la
8 auditoría interna la presentación del documento y solicitar que se mantenga
9 informado al concejo sobre el avance de su ejecución.

10 **V-11.** Se recibe oficio No. OL-PS-DV-064 2025, firmado por el Lic. Enrique Joseph
11 Jackson, oficina de Logística y promoción social del Departamento Vial, dirigido a
12 la Licda. Carolina Fernández McTaggart con copia al concejo Municipal, en
13 cumplimiento de lo solicitado por la secretaria del concejo municipal, mediante
14 oficio SCMT-INT-223-2025, por medio del cual hacen traslado al alcalde municipal
15 a efectos de que brinde respuesta a la interesada, al oficio CFM-1-2025, sobre la
16 solicitud de colocación de tuberías de concreto en canales de desfogue fluvial.

17 El Sr. Presidente Municipal, Dr. Julio Molina menciona que se le da acuse de
18 recibido.

19 **V-12.** Se recibe nota firmada por el señor Vinicio Rojas, coordinador de Programas
20 del Centro de Educación Ejecutiva de la Universidad para la Paz (UPAZ), donde
21 manifiesta que, en calidad de organizador de un programa académico corto de
22 estudios en el extranjero en el tema de salud global, conformando por la Isla de
23 Granada, Estados Unidos, es que me dirijo a ustedes con el marco de una
24 experiencia formativa y complementaria a su programa de estudios. Visitarán
25 Costa Rica en diciembre del presente año con un grupo de 18 estudiantes y dos
26 profesores con el fin de observar o interactuar con arquitectura y el desempeño
27 del Sistema Nacional de Salud, así como los actores clave que lo conforman. Por
28 ello, con el mayor respeto, quisiera su autorización para llevar a cabo una visita
29 educativa en su municipio como una charla según lo permita su agenda el jueves
30 4 de diciembre en un horario de la tarde. La propuesta de visita es específicamente



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

1 con el propósito de conocer la labor en temas relacionados a salud en términos
2 más amplios. Para ellos podríamos expandir en temas como, por ejemplo,
3 asesoramiento de agua en la región, salud pública, manejo de residuos sólidos y
4 procesos de recolección, bienestar animal. Este es un punto de mayor interés, así
5 como cualquier otro tema que ustedes pudieran recomendar bajo la lupa
6 académica en el tema de salud. Recorrido por las instalaciones y diálogos con el
7 personal profesional técnico. La visita contará con una persona representante de
8 la UPAC que pueda ayudar con la traducción de diferentes espacios en caso de
9 ser necesario. Esperamos poder estar en sus instalaciones en un espacio de dos
10 horas o bien a convenir de la municipalidad. Estas visitas tienen un enfoque
11 netamente académico y observacional. Buscamos que, con ello fortalecer la
12 comprensión crítica de los estudiantes sobre los modelos de organización
13 sanitaria, equidad en el acceso y la gobernanza en salud pública.

14 Se recibe la solicitud y se pasa a la administración para que dé respuesta.

15 El Dr. Julio Molina, presidente indica que aquí es importante recalcar que don
16 Vinicio quiere es un compartir tanto de la parte de bienestar animal, de salud
17 pública, de desechos y otras cosas, pero eso solo la administración puede
18 designar quiénes le van a dar el tour.

19 **V-13.** Se recibe correo electrónico de la señora Ashley Paola Quesada, estudiante
20 de periodismo en la Universidad de Costa Rica, la cual realiza una investigación
21 sobre el estado de ejecución y cronograma de las obras para los Juegos
22 Nacionales Deportivos y Para Deportivos Limón 2026. El INDER me informó que
23 las transferencias fueron realizadas a las municipalidades, por ello, solicito la
24 siguiente información en el plazo más breve que puedan, entiendo que existen los
25 diferentes contactos directos y técnicos a quienes me compete, pero le pido que
26 usted sea quien los refiera y copie a sus compañeros funcionarios municipales
27 que deben abordar el tipo de consultas. Solicito los siguientes documentos.
28 Cronograma contractual y PDF cronograma actualizado. Último informe de
29 avances técnicos con fecha, y cómo va el avance del porcentaje por obra.
30 Contratos adjudicados por empresa, número de contrato y fecha de adjudicación.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

1 Adendas o modificaciones (si existen) y justificantes. Contrapartidas municipales.
2 Últimas actas de supervisión y visitas técnicas y actas del Concejo Relacionadas
3 con las Obras. Además, consulté al INDER los siguientes puntos y me han referido
4 a cada municipalidad, pues según me informaron, que son los gobiernos locales
5 a quien le compete. Monto total asignado por el INDER para obras en Limón y
6 desglose por obra. Contratistas principales y subcontratistas por obra (con datos
7 de adjudicación). Entidad técnica que realiza la supervisión de obra. Impacto de
8 condiciones climáticas en el avance, si existirán: Paralizaciones por clima, riesgos
9 técnicos o de suelo que hayan impedido progreso. Mitigación y garantía. Plan de
10 recuperación de cronograma, si se ha implementado, garantías, fianzas o
11 penalidades o contratistas, ¿se han activado seguros?
12 Transparencia y acceso
13 Copia de convenios, contratos principales, cronogramas oficiales y últimos
14 informes de avance.
15 ¿Cómo publica la municipalidad los avances y cómo pueden los ciudadanos
16 acceder a la documentación? (enlaces o repositorios).
17 ¿Se ha coordinado con federaciones y clubes para alternativas de instalaciones
18 si alguna obra no se culmina? Medidas concretas.
19 ¿Qué evaluación hacen del riesgo de que las obras no estén listas para la fecha
20 reprogramada?
21 ¿Autorizan cita de las respuestas, atribuyendo la información que me brinden?
22 Solicito además coordinar una entrevista técnica a quien le compete mis consultas
23 sobre los Juegos, como el ingeniero responsable, esta semana para detallar los
24 trabajos pendientes por obra, causas de cualquier variación de plazos, y medidas
25 de mitigación implementadas, y cómo está el panorama sobre las obras para
26 enero 2026.
27 En caso de que no puedan remitir todos los documentos en los próximos dos días
28 hábiles, ruego enviar al menos el cronograma actualizado, el porcentaje de
29 avance obra por obra, y el nombre del contratista adjudicado para cada obra.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

1 Agradezco mucho su colaboración y su respuesta con la mayor brevedad, y quedo
2 a la espera.

3 El presidente municipal Dr. Julio Molina, manifiesta que esta se acusa de recibido
4 y se traslada a la Administracion para su respuesta.

5 **V-14** Se recibe oficio Carta-**SINAC-ACLAC-CORAC-069-2025**, con fecha 17 de
6 noviembre del 2025, firmado por la Licda. Maylin de los Angeles Mora Arias,
7 Secretaria Ejecutiva del CORAC ACLAC, **ASUNTO:** Sobre ausencia de
8 representación del Sector Municipal a la Convocatoria Asamblea CORAC 2025-
9 2029. Paso para informarles que el pasado 14 de noviembre de los corrientes se
10 celebró la Asamblea del Consejo Regional del Área de Conservación La Amistad
11 Caribe, para el periodo 2025-2029 a efectos de llevar a cabo la elección de las
12 representaciones de los sectores: Comunal, ONG's y Privado. Para dicha
13 Asamblea se convocó a su representada (Sector Municipal) a efectos de que
14 posteriormente, se realizará la sesión extraordinaria 09-2025 donde se elegiría la
15 Junta Directiva del Consejo Regional, para lo cual era de suma importancia la
16 participación del sector Municipal. No habiendo contado con la participación del
17 sector Municipal, se tomó la decisión de reprogramar el nombramiento de la Junta
18 Directiva del CORAC 2025-2029 **al 28 de noviembre de los corrientes**. Lo
19 anterior en cumplimiento a lo estipulado en la Ley de Biodiversidad en su artículo
20 29, sobre el Consejo Regional, el cual reza de la siguiente manera:

21 "El Sistema ejercerá la administración de las Áreas de Conservación, por medio
22 de un Consejo Regional, el cual se integrará mediante convocatoria pública, que
23 realizará el representante regional del Sistema, a todas las organizaciones no
24 gubernamentales y comunales interesadas, las municipalidades y las instituciones
25 públicas presentes en el área. En vista de lo anterior, esta servidora en calidad de
26 secretaria Ejecutiva del Consejo Regional, le solicita de sus buenos oficios a este
27 honorable Concejo Municipal a efectos de que se asegure la participación de su
28 representada el 28 de noviembre del del 2025.

29 El señor presidente Municipal Dr. Julio Molina menciona que este documento se
30 acusa de recibido y aquí es importante recordarle a quiénes son los dos



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

1 representantes de la CORAC, que hagan su justificación y agenden la nueva
2 fecha, que es muy importante que asistan el 28 de noviembre del 2025.

3 La Sindica Ginia Graham, solicita la palabra, buenas tardes, hay un detalle, casi
4 siempre las sesiones son los viernes y chocan con las sesiones extraordinarias
5 de concejo Municipal, ese es el detalle, en mi caso y creo que doña Maritza
6 también nos hemos ausentado, muchas gracias.

7 El señor presidente le sede la palabra al regidor Danny Williams.

8 El regidor Donald Williams, prácticamente lo que decía Ginia, creo que son dos
9 veces que no han ido y no sé si es por la comunicación, pero es muy importante
10 que asistamos a esas reuniones, ya que está el SINAC y CORAC y es algo
11 sumamente importante para no fallar en la otra, porque son asambleas que hacen
12 para elegir la junta directiva y creo que los dos delegados que están son
13 importantes y hay que tratar de no fallar en la otra.

14 El señor presidente le sede la palabra la regidora Maritza Medrano.

15 La regidora Maritza Medrano, vicepresidenta, buenas tardes compañeros, saludo
16 cordial a la vicealcaldesa, a la secretaria del concejo, síndicos, regidores, no es
17 justificación, es realidad, estuvimos en una reunión en IFAM el 13 en San José,
18 no había paso por Zurquí por lo tanto era imposible estar en esa reunión el 14,
19 delegadas somos dos, que es doña Ginia y mi persona, pero como dice doña Ginia
20 toda la razón muchas veces tenemos extraordinarias y por lo tanto no podemos
21 asistir pero si pensamos asistir a la próxima reunión que están convocando para
22 el día 28 de noviembre.

23 **V-15** Se recibe oficio ANSUPAM-OF-4652025, suscrito por el señor Isaac Varela,
24 presidente de la Asociación de Servicios Unidos para la Protección del Adulto
25 Mayor (ANSUPAM), organización sin fines de lucro, solicita respetuosamente una
26 audiencia ante este Honorable Concejo Municipal, con el propósito de presentar
27 de manera formal nuestra labor, programas y aportes en beneficio de las personas
28 adultas mayores del cantón.

29 ANSUPAM trabaja en la promoción de la dignidad, el bienestar, la seguridad y la
30 participación de esta población, mediante los siguientes servicios y programas:



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

- 1 ☐ Tu Voz Cuenta: participación, liderazgo y defensa de derechos.
- 2 ☐ Conectando Oportunidades: enlace con instituciones y redes comunitarias para
- 3 facilitar gestiones y apoyo social.
- 4 ☐ Aprender y Crecer: talleres de formación, alfabetización digital y estimulación
- 5 cognitiva.
- 6 ☐ Vive Activo: actividades recreativas, culturales y de bienestar integral.
- 7 Consideramos importante poner a disposición del Concejo Municipal información
- 8 detallada sobre nuestra labor, con el fin de explorar posibles acciones conjuntas,
- 9 oportunidades de colaboración y estrategias para fortalecer la atención integral a
- 10 las personas adultas mayores del cantón de Talamanca.
- 11 Por ello, solicitamos que se nos conceda una audiencia en sesión ordinaria o
- 12 extraordinaria, según la disponibilidad y el procedimiento que este Concejo estime
- 13 pertinente. Agradecemos de antemano la atención brindada a esta solicitud y
- 14 quedamos a su disposición para coordinar la fecha y hora de la audiencia.
- 15 Se acusa de recibido y posteriormente se le indicará la fecha de la audiencia.
- 16 **V-16** Se recibe oficio MLV-00123-2025, con fecha del 18 de noviembre del 2025,
- 17 firmado por el señor Marco Vinicio Levy Virgo, dirigido a la Doctora Jennifer Jones
- 18 Villiers, directora del Área Rectora de Salud, es una copia para el Concejo
- 19 Municipal. Asunto: Solicitud de investigación sobre actividades comerciales y
- 20 construcción en la zona marítimo-terrestre frente al Hotel Le Camaleón, Distrito
- 21 de Cahuita, Cantón de Talamanca por parte del establecimiento Gigi Beach.
- 22 El señor Presidente Dr. Julio Molina, menciona que a esta nota se le da acuse de
- 23 recibido. Cede la palabra al Lic. Helmer Zumbado.
- 24 El Lic. Helmer Zumbado, Asesor Legal, buenas tardes a todos, a los que nos
- 25 siguen por los medios tecnológicos, regidores, síndicos, señora vicealcaldesa,
- 26 compañera Flor, con respecto a la agenda y a las audiencias, solamente quería
- 27 dejarles claro que por lo menos para lo que es el mes de noviembre considero
- 28 que debemos dejar un espacio para que se atiendan las cuestiones meramente
- 29 del concejo y administrativas porque a partir de la próxima semana iniciamos con



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Extraordinaria N° 37 del 19/11/2025

1 los procesos de consulta y que el concejo va tener que estar abocado también a
2 resolver procesos de esa área.

3 El señor presidente municipal le da las gracias por su aclaración.

4 **ARTÍCULO V. Clausura.** Darle gracias a Dios por tenernos acá en santa paz,
5 por haber compartido, gracias Señor por el don de la vida, mañana tenemos
6 sesión ordinaria número 82, están cordialmente invitados a las cinco de la tarde.
7 Que Dios me los bendiga y vayan con bien a su casa, nos vemos mañana. Hemos
8 dado por finalizada la sesión extraordinaria del día de hoy, número 37 del 19 de
9 noviembre del 2025, al ser las diecisiete horas con treinta y cinco minutos.

10

11 Sra. Flor Bran Gómez

Sr. Julio Molina Masis

12 Secretaria Interina

Presidente

13 fbg